



Type woning : Halfvrijstaand huis

Plaats : Istán

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidwest

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse
parkeerplaats

Woningoppervlakte : 314 m²

Perceeloppervlakte : 350 m²

- | | | |
|-----------------|----------------------------------|-------------------|
| ✓ Wifi | ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Domotica |
| ✓ Opslagruimte | ✓ Alarm systeem | ✓ Kelder |
| ✓ Bijkeuken | ✓ Terras | ✓ Solarium |
| ✓ Groot elektro | ✓ Bemeubeld | ✓ Airconditioning |



**** Exclusieve luxe huis - een heiligdom van stijl en verfijning****

Weggestopt in het hart van de exclusieve gemeenschap, dit gloednieuwe, ultra-luxe 3-slaapkamer huis herdefinieert verheven wonen. Verspreid over vier niveaus van ruim, open ontwerp, is dit huis de belichaming van moderne elegantie en comfort, en biedt een naadloze mix van luxe in Californische stijl met de ongeëvenaarde schoonheid van de regio Marbella, maar toch op slechts 7-10 minuten van de ongelooflijke stranden van de Golden Mile.

Het huis beschikt over een eigen, zeldzame en uitgestrekte wrap-around tuin, het creëren van een serene oase met een panoramisch uitzicht dat zich uitstrekt van de glinsterende Middellandse Zee en de rustige meren, naar de majestueuze toppen van de berg La Concha en de natuurlijke schoonheid van de Sierras de las Nieves Natural Park Biosphere Reserve en National Park een waar natuurlijk paradijs. Met elke kamer zorgvuldig gemaakt, voelt u een onmiddellijke verbinding met de omgeving, waar de schoonheid van de natuur de dagelijkse ervaring verbetert.

Het opvallende solarium op het dak biedt de perfecte plek om te ontspannen, te vermaken of te genieten van een cocktail terwijl u geniet van een adembenemend 360-graden uitzicht. Of u nu op zoek bent om te staren naar de levendige zonsondergangen over de bergen of gasten te vermaken onder de sterren, Dit is de ruimte om het in stijl te doen.

Binnen is geen enkel detail over het hoofd gezien. Het huis komt volledig ingericht en professioneel interieur-ontworpen, het aanbieden van een turn-key, kunstverzamelaar droom. High-end afwerkingen, op maat gemaakte kasten en top-of-the-line apparaten zorgen voor een levensstijl van luxe en gemak. Of u nu een intiem diner organiseert of gewoon geniet van een rustige tijd, dit huis zal elke verwachting overtreffen.

Op het kelderniveau van de woning is een beveiligde privégarage en opslagruimte voor twee auto ' s, gemak en veiligheid zijn de sleutel in deze gated community. Het huis ligt te midden van zorgvuldig onderhouden tuinen en biedt toegang tot een prachtig ontworpen gemeenschappelijk zwembad, waardoor het ideaal is voor een onderhoudsarm leven met een resort-achtige sfeer.

Gelegen op slechts zeven minuten van het iconische Puerto Banus, de levendige stranden van Marbella, internationale scholen, de Manolo Santana Tennis Academy, de beste golfbanen en alle restaurants, winkels en entertainment die het gebied te bieden heeft, combineert deze accommodatie de perfecte balans tussen privacy, gemak en exclusiviteit.

Mis de kans niet om dit unieke, luxe uitzicht huis te bezitten-een echt juweeltje op de hellingen van de berg La Concha, waar de schoonheid van de Costa del Sol een ongeëvenaard luxe leven ontmoet.

