



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Nueva Andalucía

Slaapkamers : 7

Badkamers : 7

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidwest

Uitzicht : Bergzicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 650 m²

Perceeloppervlakte : 1824 m²

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Terras
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Gymnasium
- ✓ Open haard
- ✓ Sauna
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning
- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Barbecue

Prachtige en substantiële vrijstaande woning, direct aan de golfbaan in het hart van Nueva Andalucía. Onberispelijk, uitgebreid en luxueus herenhuis in Marbella met standaard alle mogelijke voorzieningen en indrukwekkend uitzicht op de golfbaan.

Het hoofdgebouw is verdeeld over twee verdiepingen, met in totaal zeven slaapkamersuites. Er is een enorme lounge en formele eethoek, evenals een open keuken met high-end apparatuur en op maat gemaakt timmerwerk.

De grootste slaapkamersuite is zowel weelderig als uitgebreid, met een grote privé-lounge, een slaapgedeelte en een luxueus ingerichte badkamer met twee wastafels, een inloopdouche en een bad. Er zijn ook twee aparte, uitgebreide kleedkamers met op maat gemaakt schrijnwerk en een groot privéterras met jacuzzi.

Er zijn nog drie slaapkamers met eigen badkamer, naast nog meer slaapkamers met toegang tot verschillende andere familiebadkamers.

Er is veel buitenruimte, waarvan een groot deel op terrassen en rond het grote verwarmde zwembad. Er is parkeergelegenheid voor minstens zes auto's.

Er is ook een extra bijgebouw bij het pand met een fitnessruimte, spa en massageruimte, sauna en Turks bad, evenals een bioscoop en een natte bar.

Het hele pand is voorzien van vloerverwarming en airconditioning. Er is ook extra aparte accommodatie voor het personeel. Bezoeken en bezichtigingen ten zeerste aanbevolen.



