



Type woning : Appartement

Plaats : Estepona

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 95 m²

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Tennisbaan
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Groot elektro

- ✓ Wifi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras
- ✓ Niet bemeubeld

APPARTEMENT OP DE EERSTE LIJN VAN HET STRAND met een TERRAS van 77m², ALLES VOOR DE ZEE. Goede kwaliteit 2 slaapkamers/2 badkamers met een grote woonkamer en directe toegang tot het terras vanuit de woonkamer en de hoofdslaapkamer. Dankzij de VERHOOGDE POSITIE kunt u genieten van een PANORAMISCH UITZICHT OP DE ZEE, HET STRAND EN DE KUST VAN AFRIKA, de zonsopgang is vanaf deze positie een spektakel. Gelegen tussen ESTEPONA en het sfeervolle Puerto Duquesa, beide op 5 autominuten en waar u allerlei winkels en recreatiegebieden kunt vinden. Supermarkten, ziekenhuis en talrijke golfbanen op slechts 2 km afstand. Een daarvan is de prestigieuze FINCA CORTESIN, waar dit jaar de golfwedstrijd van wereldklasse "Solheim 2023" wordt gehouden, evenals de Volvo Masters, enz. Wandelend langs de promenade bereikt u de stad Sabinillas en de aantrekkelijke Puerto de La Duquesa, in slechts 10 minuten vindt u de eerste 2 restaurants. Deze woning is geheel gelijkvloers, het is vanaf het begin zeer comfortabel, rustig, privé en licht aparte ruimte van de eetkamer met een raam naar de eetkamer en uitzicht, kan volledig worden geopend en omgebouwd tot een open keuken met een eigen badkamer, met een douche en een kleedruimte slaapkamer heeft ook ingebouwde kasten en een aparte badkamer. Het is goed onderhouden, goedkoop en zal binnenkort geschilderd worden, heeft ook een tennisbaan. Een grote gemeenschappelijke parkeerplaats en de bushalte ernaast. Deze woning heeft een enorm verhuurpotentieel. Uw bezoek wordt ten zeerste aanbevolen.



