



Type woning : Perceel

Plaats : San Pedro de Alcántara

Slaapkamers : 0

Badkamers : 0

Zwembad : Geen

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Bergzicht

Woningoppervlakte : 543 m²

Perceeloppervlakte : 4320 m²

✓ Dicht bij golfen

Ontdek dit 4 320 m² grote industriële perceel, een unieke kans voor investeerders en promotors op zoek naar een grote potentiële ruimte in een van Marbella's meest geconsolideerde en strategische industriële gebieden.

Kenmerken van de deelstaat

- Totale oppervlakte: 4.320 m².
- Huidige gebouwen: Het omvat twee industriële schepen die al gebouwd zijn voor de bouw van de Suman 543 m², ideaal voor direct gebruik of als basis voor toekomstige projecten.
- Veelzijdige ontwikkeling: Perfecte ruimte voor het bouwen van schepen, industriële locaties of grote oppervlakken, met verschillende lopende ontwikkelingsvoorstellen.
- Strategische locatie: Gemakkelijke toegang tot de hoofdwegen en snelwegen, direct verbinding met andere veelhoeken, commerciële zones en het centrum van São Pedro.
- Gedeeltelijke weergave: Eenmaal gebouwd, biedt het terrein uitzicht op zee en de stad.

La Zona: San Pedro de Alcántara, Marbella

San Pedro de Alcántara is een dynamische en voortdurend groeiende locatie gelegen in het hart van de Costa do Sol. De Polígono Salto da Agua is een uitgestrekt gebied, bekend om zijn commerciële en industriële activiteit.

De strategische ligging maakt het een referentiepunt, met de nabijheid van:

- Hoofdwegen: Snelle toegang tot de mediterrane snelweg (A-7) en AP-7.
- Handelszone: Omringd door gevestigde zakelijke en commerciële gebieden, ideaal voor het aantrekken van klanten en leveranciers.
- Stads-groei: Een zone met sterke ontwikkeling en moderniseringsprojectie.

Deze zonne-energie is een uitzonderlijke kans voor degenen die willen investeren in een geconsolideerd gebied, maar met ruimte voor groei. Of het nu gaat om de bouw van industriële schepen, commerciële locaties of zelfs als hoofdkwartier van grote bedrijven, deze grond voldoet aan alle noodzakelijke voorwaarden voor succes.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

Neem vandaag nog contact op voor meer informatie en details over dit project in San Pedro de Alcántara. Laat deze unieke kans niet voorbijgaan!

+34 951 550 565



