



Type woning : Appartement

Plaats : Estepona

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : tuin

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 132 m²

Perceeloppervlakte : 60 m²

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Golf eigendom
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Groot elektro
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Lift
- ✓ Bemeubeld

Dit appartement op de begane grond biedt een moderne, eigentijdse en luxe leefruimte binnen een nieuw ontwikkelde urbanisatie. Met drie ruime slaapkamers en twee elegante badkamers, waarvan één ensuite, biedt dit appartement de perfecte mix van comfort en stijl. Het open ontwerp vloeit naadloos over in de overdekte patio, die leidt naar een privétuin en directe toegang biedt tot de gemeenschappelijke buitenzwembaden. Het is een ideale woning voor wie op zoek is naar een gezinswoning, een vakantieverblijf of een investering in verhuur.

De urbanisatie is zorgvuldig ontworpen met gemakkelijke toegang voor mensen met beperkte mobiliteit, met speciale apparatuur voor toegang tot zowel het hoofdzwembad als het solarium en zwembad op het dak, zodat iedereen kan genieten van de gemeenschappelijke voorzieningen. Dit authentieke Andalusische dorp ligt in het gewilde gebied van Cancelada en Los Flamingos en heeft een charmante mix van lokale en internationale restaurants, bars, apotheken, supermarkten en essentiële voorzieningen zoals een postkantoor en gemeentelijke kantoren.

Het appartement ligt op slechts vijf minuten van het strand en de levendige strandclubs en is perfect gelegen met gemakkelijke toegang tot de A7, waardoor je snel naar bestemmingen in de buurt kunt reizen. Puerto Banús en Estepona liggen op slechts 10 minuten rijden, Marbella ligt op 15 minuten rijden en de internationale luchthaven van Málaga ligt op slechts 50 minuten rijden, waardoor dit pand een toplocatie is voor zowel vrije tijd als lifestyle.



