



Type woning : Appartement

Plaats : Manilva

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse
parkeerplaats

Woningoppervlakte : 121 m²

- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Groot elektro

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Lift
- ✓ Niet bemeubeld

- ✓ Golfeigendom
- ✓ Terras



Spectaculaire woning tussen Sabinillas en Manilva en vlakbij Puerto de la Duquesa. Deze flat op de middelste verdieping in Manilva heeft 2 slaapkamers, 2 complete badkamers, een ruime woonkamer en een prachtig terras van 15 m² met panoramisch uitzicht op zee en het platteland.

Hoewel de woning in goede staat verkeert, zijn er enkele kleine renovaties nodig.

Er is ook een parkeerplaats en een berging.

Een uitstekende gelegenheid om te genieten van de rust en het uitzicht van de Costa del Sol.

Manilva is een groeiend gebied met een rustige levenskwaliteit en een prachtige natuurlijke omgeving. Met zijn wijngaarden, landelijke landschappen en de nabijheid van de zee is het ideaal voor wie zich wil losmaken van de drukte van het toerisme, maar met gemakkelijke toegang tot essentiële diensten. De stranden van Manilva zijn minder druk dan andere delen van de Costa del Sol, waardoor het de perfecte plek is om te genieten van de Middellandse Zee in een ontspannen sfeer.

Sabinillas, op slechts een paar minuten rijden, is een charmante badplaats met een breed scala aan diensten, zoals winkels, supermarkten, restaurants en bars. Met zijn aangename promenade en goed onderhouden stranden is het de ideale plek om te genieten van een ontspannen familiesfeer. Bovendien maakt de nabijheid van Manilva het erg handig voor diegenen die alles binnen handbereik willen hebben zonder te ver van huis te zijn.

Puerto de la Duquesa is een van de meest pittoreske jachthavens aan de Costa del Sol. Deze haven ligt op slechts een paar minuten van Manilva en biedt een uitstekende selectie restaurants, bars en winkels. Het is de perfecte plek om rond te wandelen en te genieten van het zeeleven en een gevarieerd gastronomisch aanbod. Bovendien maken de nabijgelegen stranden en het bruisende nachtleven het een trefpunt voor bewoners en bezoekers.

Tussenverdieping Appartement, Manilva, Costa del Sol.
2 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 121 m², Terras 15 m².

Ligging : Landelijk, Dichtbij winkels, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Dichtbij bos, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuid.

Huidige Staat : Goed, Renovatie nodig.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Uitzicht : Zee, Bergen, Landelijk, Weids, Bos.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Berging, Ensuite badkamer,

Gehandicapten toegang, Marmere vloeren.

Meubilering : Ongemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk, Fraai aangelegd, Eenvoudig onderhoud.

Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom.

Parkeergelegenheid : Ondergronds, Garage, Overdekt, Privé.

Categorie : Koopje, Goedkoop, Golf, Vakantiehuis, Investerings, Luxe, In prijs verlaagd, Bestaande bouw.

