



Type woning : Penthouse

Plaats : Calahonda

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 136 m²

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Groot elektro

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Lift
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

Nieuw op de markt - Indrukwekkende duplex penthouse met toeristenvergunning, verhuurgeschiedenis en groot potentieel in Calahonda.

Deze prachtige duplex penthouse in Calahonda, gelegen aan de begeerde Costa del Sol, biedt een unieke kans voor zowel persoonlijk gebruik als investering. Met een reeds bestaande toeristenvergunning en een geschiedenis van verhuurboekingen, biedt het een sterk potentieel voor het genereren van inkomsten. Het pand heeft een oppervlakte van 160 m², met slaapkamers, 2 badkamers en een toilet.

Het penthouse geniet van een toplocatie, op slechts een korte wandeling van het strand, en profiteert van een zuid-zuidwestelijke oriëntatie, waardoor het interieur de hele dag door wordt overspoeld met natuurlijk licht. Vanaf meerdere punten in het huis kunt u genieten van een adembenemend uitzicht op zee. De nabijheid van lokale voorzieningen, zoals winkels, scholen, openbaar vervoer en de jachthaven, maakt deze woning perfect voor degenen die op zoek zijn naar een mix van comfort en kwaliteit van leven in een kustomgeving.

Extra voorzieningen zijn onder meer verschillende privéterrassen, ideaal om te ontspannen of buiten te eten terwijl u geniet van het uitzicht op de Middellandse Zee. Het pand is onderdeel van een beveiligd, afgesloten complex met toegang tot een gemeenschappelijke tuin en zwembad, perfect om te genieten van het zonnige klimaat van de Costa del Sol.

Het penthouse biedt ook een eigen ondergrondse parkeerplaats en een berging voor extra gemak. Binnen is het appartement voorzien van een ingerichte keuken en een eigen badkamer in de hoofdslaapkamer, airconditioning overal, inbouwkasten en marmeren vloeren.



