



Type woning : Appartement

Plaats : Marbella

Regio : Rio Real

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 132m²

Opp. terras : 45m²

- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Wasmachine
- ✓ Tuin
- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Garage
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning

- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Verwarmd buitenzwembad
- ✓ Verwarming
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Luxe
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Kelder
- ✓ Terras

- ✓ Afwasmachine
- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Parking
- ✓ Wifi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Open haard
- ✓ Lift
- ✓ Bemeubeld

Dit prachtige appartement met 3 slaapkamers biedt adembenemend zeezicht en is gelegen in een serene gemeenschap aan het strand, genesteld rond de prestigieuze Rio Real Golf Course in Oost-Marbella. Het appartement baadt in natuurlijk licht en beschikt over een uitnodigende hal, een volledig uitgeruste keuken, een ruime woon- en eetkamer met panoramisch uitzicht, drie ruime slaapkamers en drie elegante badkamers. De woonkamer komt uit op een prachtig terras van 45 m² op het zuiden, perfect om buiten te eten en de mediterrane sfeer op te snuiven. Twee van de slaapkamers hebben direct uitzicht op zee en een eigen badkamer, terwijl de derde een eigen terras heeft. De woning beschikt over een handige parkeerplaats en twee bergruimtes. Het complex Rio Real Playa is een oase van weelderige tuinen en twee gemeenschappelijke zwembaden. Het ligt op slechts 5 minuten lopen van de beroemde Trocadero Beach Club en in de buurt van het Rio Real Hotel & Golf Club en haar exclusieve voorzieningen. De internationale luchthaven van Malaga ligt op slechts 30 minuten rijden. De Rio Real Playa gemeenschap verbetert de woonervaring met twee gemeenschappelijke zwembaden (een verwarmd) en prachtig onderhouden tuinen. Er is ook parkeergelegenheid voor vrienden en gasten. Extra voorzieningen zijn airconditioning, elektrische rolluiken, ingebouwde kasten, een wasruimte, dubbele beglazing en een lift. Het appartement is in een exclusieve gemeenschap. Ervaar het ultieme wonen aan het strand met dit unieke penthouse in Marbella East.



