



Type woning : Halfvrijstaand huis

Plaats : Istán

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Noordoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse
parkeerplaats

Woningoppervlakte : 314 m²

Perceeloppervlakte : 350 m²

- ✓ Wifi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Kelder
- ✓ Solarium
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Barbecue

- ✓
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Satelliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Deels bemeubeld
- ✓ Airconditioning

Genesteld in de heuvels boven Marbella biedt deze gloednieuwe, turnkey halfvrijstaande woning ongeëvenaarde luxe. Het ligt op een tophoekperceel en biedt adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, het meer, het Atlasgebergte en Gibraltar. De woning is gebouwd door een van de beste bouwers uit de regio en elk detail straalt verfijning en kwaliteit uit.

Het huis ligt in een besloten, omheinde gemeenschap en heeft 3 ruime slaapkamers en een open woonruimte, ideaal voor entertainment. De Amerikaanse keuken, uitgerust met topapparatuur, loopt naadloos over in de woon- en eetkamers, allemaal met een prachtig uitzicht.

Een enorm solarium op het dak biedt 360 graden uitzicht, perfect voor buitenleven en entertainment. Het pand heeft ook een privétuin, een sprankelend gemeenschappelijk zwembad en een garage voor twee auto's met directe toegang. Extra functies zijn onder andere een smart home-systeem, aerothermische energie-efficiëntie, vloerverwarming en een slim watersysteem. Het opladen van uw elektrische auto is eenvoudig met een speciale stekker voor de deur.

Op slechts 7 minuten van de stranden van Marbella, Puerto Banús en de Golden Mile combineert dit huis afzondering met gemak. Als enige in de regio biedt de exclusieve uitverkochte gemeenschap het beste van beide werelden: een luxe, moderne woning te bezitten op een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol.



