



Type woning : Vrijstaande Villa

Zwembad : Ja

Woningoppervlakte : 473 m²

Plaats : Alicante

Perceeloppervlakte : 1608 m²

Slaapkamers : 8

Badkamers : 4

✓ Dicht bij strand

✓ Opslagruimte

Spectaculaire luxe villa in Albufereta Wij presenteren een exclusieve luxe villa uit de jaren 60, gelegen op een perceel van 1.608 m², met een bebouwde oppervlakte van 473 m². Gelegen op een verhoogde positie, biedt dit pand een uitzonderlijk niveau van privacy, ideaal voor rustzoekers in een topgebied van La Albufereta, een van de meest begeerde woonomgevingen. Architectuur en distributie De villa valt op door zijn elegante geplaveide gevel, die het een tijdloze en verfijnde stijl geeft, waardoor het harmonieus geïntegreerd is met de verzorgde tuinen eromheen. Benedenverdieping: Bij binnenkomst wordt u begroet door een ruime en lichte woonkamer, ideaal voor familie- en sociale bijeenkomsten. Naast deze ruimte is er een volledig uitgeruste aparte keuken. De verdieping wordt gecompleteerd met 2 badkamers en 3 grote slaapkamers, allemaal met een hoogwaardige afwerking. Bovenverdieping: Op de bovenste verdieping bevinden zich 5 tweepersoonskamers, ontworpen om het comfort en de privacy te maximaliseren. De hoofdkamer valt op door een en-suite badkamer en een kleedkamer. Daarnaast beschikt de verdieping over een servicebadkamer die de functionaliteit van dit niveau aanvult. Buitenruimtes De tuin van de villa wordt zorgvuldig onderhouden en biedt een groene en serene omgeving die opgaat in de omringende natuur. De buitenruimte heeft een ruime eetkamer in de openlucht, ideaal om te genieten van familiemaaltijden of buitenevenementen, evenals een privézwembad, perfect om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. Locatie Gelegen in de prestigieuze wijk La Albufereta, biedt deze villa het beste van twee werelden: de rust en privacy van een exclusief huis, gecombineerd met de nabijheid van alle voorzieningen en gemakkelijke toegang tot de stranden en het centrum van Alicante. La Albufereta staat bekend als een van de meest vooraanstaande wijken van de stad, wat dit pand een unieke kans maakt om in luxe en comfort te leven.



