



Type woning : Vrijstaande Villa

Zwembad : Ja

Woningoppervlakte : 274 m²

Plaats : San Miguel de Salinas

Slaapkamers : 5

Badkamers : 4

✓ Kelder

✓ Airconditioning

Welkom in deze unieke luxe villa, een waar juweeltje met een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee en het betoverende zoutmeer. Deze villa is meer dan alleen een huis; het is een statement voor elegante details en een uitnodiging om het leven in zijn meest verfijnde vorm te leven. Moderniteit en natuurlijke schoonheid gaan hier hand in hand om een huis te creëren dat zelfs aan de meest veeleisende verwachtingen voldoet. Welkom in een wereld van ultieme luxe en tijdloze elegantie. Ontdek een wereld van harmonie tussen binnen en buiten, waar de schoonheid van de natuur samensmelt met moderne technologie om een sfeer van compleet welzijn te creëren. Elke hoek van deze villa is zorgvuldig ontworpen om een sensuele ervaring van zowel esthetiek als functionaliteit te bieden. Vanaf het weelderige dakterras van de villa kun je genieten van een indrukwekkende zonsopgang over de Middellandse Zee, of laat de sterren je getuige zijn wanneer je je geliefden verzamelt voor een uitgebreid diner, direct bereid in de buitenkeuken van het terras, waar de Middellandse Zee en het zoutmeer een indrukwekkende achtergrond vormen. De benedenverdieping van het huis is een ware ervaring van ruimte en licht. Met 2 kamers, en-suite badkamers en een inloopkast, gastentoilet en een grote woonkeuken met een plafondhoogte van 3,60 meter is dit een uitnodigende plek voor het gezinsleven en entertainment. De lichte omgeving geeft een gevoel van lucht en openheid. Het privézwembad is het hart van de buitenoase, omringd door een ruim terras dat het hele gezin uitnodigt om te genieten van het leven in luxe en ontspanning. Hier kun je onvergetelijke herinneringen creëren en quality time doorbrengen met je geliefden. Praktische luxe is hier een prioriteit, want de villa is uitgerust met een ruime garage met ruimte voor 2 auto's, en niet één, maar twee volledig uitgeruste keukens. In de onderbouw stroomt het licht naar binnen door de grote ramen, het heeft een eigen aparte ingang, evenals een veelzijdige indeling, met 3 kamers, 2 van de kamers hebben een eigen badkamer, een kantoor en wasruimte, evenals directe toegang tot de garage. Deze woning is ook geschikt voor verhuur, wat mogelijkheden biedt voor investeringen en inkomsten. Zonnepanelen dragen bij aan een duurzame aanpak die niet alleen milieuvriendelijk is, maar ook economisch voordelig. Over elk detail is zorgvuldig nagedacht om een harmonieuze omgeving te creëren waar moderne gemakken en tijdloze schoonheid elkaar ontmoeten. De unieke locatie is een ware droom voor wie op zoek is naar de perfecte balans tussen de schoonheid van de natuur en de bruisende energie van het Spaanse leven. Op slechts een paar minuten rijden ligt de prestigieuze Las Colinas Golf & Country Club, een paradijs voor golf liefhebbers, waar de beroemde kampioensbaan uitnodigt tot uitdagende wedstrijden. Naast golf kun je hier faciliteiten van wereldklasse ervaren, die uitnodigen tot ontspanning en luxe verwennerij. Daarnaast staat de privéschool El Limonar International Villamartin als een baken van onderwijs. Met wortels in het gerenommeerde Britse Cambridge schoolsysteem, biedt de school een internationale opleiding die deuren opent naar een wereldwijde wereld van kennis en



