



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Marbella

Slaapkamers : 4

Badkamers : 5

Zwembad : Privé

Parking : 2 ondergrondse parkeerplaatsen

Woningoppervlakte : 685 m²

Perceeloppervlakte : 960 m²

- ✓ Opslagruimte
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning

- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Terras
- ✓ Deels bemeubeld

- ✓ Kelder
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi

Een uitstekende designvilla die met zijn frontline golfpositie helemaal draait om entertainment en golf.

Als u de villa binnenstapt, wordt u verwelkomd door een moderne en strakke leefruimte met een mooie designkeuken in een open indeling naar de eet- en woonkamer. Door de grote glazen deuren van vloer tot plafond krijgt u een geweldig uitzicht over de golfbaan van Los Naranjos. Verder zijn er op deze verdieping 4 slaapkamers, allemaal en-suite en met een eigen terras. De hoofdslaapkamer met zijn bijna 40 m² omvat een inloopkast en een designbadkamer in een open indeling om dat luxe suitegevoel te creëren.

Het zwembad en terras bieden een zuidelijke oriëntatie met een mooi uitzicht over de golfbaan en de hele dag zon.

Het dakterras is de droom van elke entertainer. Hier vindt u de buitenkeuken, zit- en eetgedeeltes, een buitenbioscoop en een DROP-spa. Allemaal met een geweldig uitzicht over de golfbaan en de vallei.

In de kelder bevinden zich een fitnessruimte, een kantoor aan huis en een wasserette.

Totaal bebouwd gesloten: 380 m² (begane grond + kelder)
Totaal bebouwd niet-gesloten: 305 m² (dakterras en overdekte terrassen)
Totaal bebouwd: 685 m² (gesloten + niet-gesloten)
Perceel: 960 m²

4 slaapkamers
5 badkamers

1 gastentoilet
info@immomoment.es

www.immomoment.es

+34 951 550 565



