



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Mijas

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 208 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 792 m<sup>2</sup>

- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro
- ✓ Open haard
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Terras
- ✓ Barbecue

#### Charmante Villa met Adembenemend Uitzicht en Ideale Locatie

Gelegen in de gewilde, biedt deze villa met 3 slaapkamers en 3 en-suite badkamers de perfecte combinatie van rust en gemak. Slechts enkele minuten van het iconische witgekalkte dorp Mijas Pueblo en op slechts 5 minuten rijden van de gouden stranden van Fuengirola, geeft deze woning u moeiteloze toegang tot het beste van de Costa del Sol. Een nabijgelegen bushalte voegt extra gemak toe aan uw dagelijkse leven.

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een lichte en ruime woonkamer met vloer-tot-plafond ramen, waardoor het interieur baadt in natuurlijk licht en u kunt genieten van een adembenemend uitzicht. Grenzend aan de onlangs gerenoveerde, volledig uitgeruste keuken met kookeiland, bevindt zich een sfeervolle eetruimte die uitnodigt tot gezellige diners. Dankzij de open indeling blijft de verbinding met de keuken naadloos, waardoor stijl en functionaliteit hand in hand gaan. Aangrenzend aan de keuken vindt u een charmante serre, de perfecte plek om het hele jaar door te genieten van de prachtige omgeving. Vanuit de serre heeft u toegang tot een rondom lopend terras, ideaal om te ontspannen terwijl u het panoramische uitzicht bewondert.

De master suite is een waar toevluchtsoord. Gelegen op de benedenverdieping, beschikt deze over een elegant ontworpen badkamer, een ruime indeling, ingebouwde kasten en volledige privacy. Direct naast de master bedroom en de badkamer bevindt zich een praktische was-/opbergkamer, wat het dagelijks leven vergemakkelijkt en directe toegang biedt tot de garage.

Ook op de benedenverdieping bevindt zich een royale gastenslaapkamer met een eigen en-suite badkamer, wat zowel comfort als privacy biedt aan uw gasten. Onderaan de trap vindt u directe toegang tot het zwembad en een veelzijdige kantoorruimte, perfect voor thuiswerken of persoonlijke projecten.

De buitenruimte is ontworpen voor ontspanning en gezelligheid en beschikt over een privézwembad, een overdekte carport, een garage en een afgesloten oprijlaan met extra parkeergelegenheid.

Info@ImmoMoment.es - De locatie is deze villa een [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es) Costa del Sol. Mis deze unieke kans niet! Neem +34 951 550 565 vandaag nog contact op met voor meer informatie.



