



Type woning : Perceel

Plaats : Elviria

Slaapkamers : 0

Badkamers : 0

Zwembad : Geen

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Perceeloppervlakte : 1039 m²

✓ Dicht bij zee

✓ Dicht bij golfen

✓

Uitstekend Perceel met Adembenemend Uitzicht op Zee en Bergen in Elviria

Dit 1.039 m² grote perceel heeft een zuidwestelijke oriëntatie en biedt een ongestoord uitzicht op de zee en de bergen, wat het een unieke kans maakt voor wie een exclusieve villa wil bouwen in een van de meest gewilde gebieden van Marbella.

Waarom Dit Perceel?

Spectaculair Uitzicht – Geniet van panoramische vergezichten over de Middellandse Zee en de omliggende bergen.

Ideale Zonligging – Dankzij de zuidwestelijke oriëntatie profiteert u de hele dag van optimaal zonlicht.

Perfekte Locatie – Gelegen nabij belangrijke voorzieningen:

Afstanden:

Santa María Golf Club – 2 km

Nikki Beach Marbella – 3 km

Duitse School – 4 km

Puerto Banús – 21 km

Exclusieve Levensstijl – Dicht bij luxe beachclubs, gastronomische restaurants, boetieks en internationale scholen.

Gelegen in het prestigieuze Elviria, bekend om zijn prachtige zandstranden, groene omgeving en uitstekende infrastructuur, is dit perceel een zeldzame vondst. Mis deze geweldige investerings- en leefkans niet—neem contact met ons op voor meer informatie!

Bouwspecificaties:

Minimale perceelgrootte: 1.000 m²

Maximale bebouwbare oppervlakte: 25%

Bouwoppervlakte: 20%

Maximale hoogte: Begane grond + 1 (7 meter)

Info@immomoment.es



