



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Elviria

Slaapkamers : 7

Badkamers : 7

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 2 ondergrondse
parkeerplaatsen

Woningoppervlakte : 416 m²

Perceeloppervlakte : 1024 m²

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Open haard
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro

Gelegen in een zeer rustige omgeving van Elviria, maar dicht bij voorzieningen, scholen en strand. Winkelcentra zijn op slechts een paar minuten rijden. Minder dan 15 minuten rijden naar Marbella en 30 minuten naar de luchthaven van Malaga.

Deze onlangs gerenoveerde villa heeft een garage voor 3 auto's en een aparte gastenappartement met 2 kleine slaapkamers en suite.

Deze woning bestaat uit 3 niveaus plus een zolder. Omdat het op een verhoogd perceel staat en je vanaf de voordeur binnenkomt, kom je op het eerste niveau van het huis.

Op dit niveau vind je de hal met ingebouwde kast en een grote, lichte master slaapkamer en suite links. Rechts van de hal is er een gastenkamer en suite en nog een grote gastenkamer en suite. Op het bovenste niveau zijn er 2 slaapkamers die een badkamer delen, met deuren die in verbinding staan met de badkamer. Een van deze 2 slaapkamers is erg ruim, dus het kan ook een andere master slaapkamer zijn als je dat wilt. Hoger op de trap vind je het grote zolderterras met uitzicht op de zee in de verte. Op het lagere en tuinniveau is er een badkamer, een woon- en eetkamer met open indeling en een open haard. Door de semi-open keuken met volledige inrichting is er nog een woon- en eetkamer of een filmkamer. Deze kamer kan ook worden omgevormd tot een apart gastenappartement. Er is ook een grote was- en bergruimte. Beide woonkamers en de keuken hebben directe toegang tot het overdekte terras, de tuin en het zwembad.



