



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Estepona

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk zwembad

**Woningoppervlakte :** 127 m<sup>2</sup>

✓ Gymnasium

✓ Lift

✓ Pre-installatie airco

✓ Jacuzzi



## Exclusieve Boutique Residences in Estepona - Luxe, Comfort en Mediterrane Charme

Nieuw project in de prestigieuze wijk Arroyo Enmedio

Ontdek dit uitzonderlijke nieuwbouwproject in Estepona, gelegen in de gewilde wijk Arroyo Enmedio, op slechts 800 meter van het strand. Dit privé wooncomplex beschikt over 38 luxe appartementen, waaronder appartementen, penthouses en appartementen op de begane grond met 2, 3 en 4 slaapkamers. Elke woning is zorgvuldig ontworpen met hoogwaardige afwerkingen en ruime indelingen om maximaal comfort en stijl te garanderen.

Ongeëvenaarde voorzieningen voor ontspanning en welzijn

Ontworpen voor een moderne en exclusieve levensstijl, biedt dit boetiekproject een breed scala aan voorzieningen in resortstijl, waaronder:

Zwembaden met chloor en weelderig groen.

Solarium, ontspanningsruimtes en een yogaruimte voor ultieme rust.

Luxe spa met Turks bad, sauna en jacuzzi.

Indoor fitnessruimte, volledig uitgerust voor fitnessliefhebbers.

Coworkingruimte, multimediaruimte en spelletjesruimtes.

Aangelegde tuinen met picknickplaatsen, perfect voor ontspanning in de buitenlucht.

Elk detail is zorgvuldig gepland om een unieke en comfortabele woonervaring te creëren, met een balans tussen sereniteit en moderniteit.

Ruim, licht interieur met hoogwaardige afwerking

De lichte en luchtige appartementen hebben grote ramen die de ruimten overspoelen met natuurlijk licht en een prachtig uitzicht op de omgeving bieden. De woningen zijn zorgvuldig ontworpen om comfort en elegantie te maximaliseren:

Ramen met dubbele beglazing en thermische onderbreking, voor een uitstekende isolatie.

Versterkte veiligheidsdeur voor gemoedsrust.

Airconditioning met kanaalsysteem voor klimaatbeheersing het hele jaar door.

Volledig uitgeruste badkamers, met eersteklas meubilair, spiegels en vaste glazen doucheschermen.

Moderne keukens met geïntegreerde apparatuur, die stijl en functionaliteit combineren.

Toplocatie met uitstekende verbindingen

Estepona, bekend als de "Tuin van de Costa del Sol", is een pittoresk mediterraan stadje dat traditie combineert met hedendaagse luxe. Dit project ligt op een strategische locatie met gemakkelijke toegang tot de belangrijkste bezienswaardigheden:

Estepona Centrum - 4 km (8 minuten rijden)

Jachthaven van Estepona - 5 km (10 minuten rijden)

Estepona Golfbaan - 3 km (5 minuten rijden)

Winkelcentrum Laguna Village - 7 km (12 minuten rijden)

Luchthaven Malaga - 82 km (1 uur rijden)

Luchthaven Gibraltar - 45 km (35 minuten rijden)

Je droomhuis wacht in Estepona

Ervaar de perfecte combinatie van luxe, comfort en mediterrane charme in een van Estepona's meest exclusieve projecten. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en de eerste stap te zetten naar jouw nieuwe huis aan de Costa del Sol.

