



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Marbesa

Slaapkamers : 5

Badkamers : 7

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 700 m²

Perceeloppervlakte : 2500 m²

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Gymnasium
- ✓ Open haard
- ✓ Zonne energy
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Sauna
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Kelder
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

Gelegen op een verbazingwekkend vlak perceel van 2.487 m², is de uitstekende villa gelegen in een van de populairste strandwijken van Marbella, Marbesa, op slechts een paar meter van het strand. Het is een speciaal gebouwd huis dat een elegante manier van leven biedt. Deze villa met één verdieping heeft in 2020 een volledige renovatie ondergaan en beschikt over een groot zwembad, meerdere zitgedeeltes buiten, een bar bij het zwembad en een goed verzorgd landschap. Deze woning beschikt over vijf luxe slaapkamers met eigen badkamer, een aparte eethoek, een chique woonkamer met een moderne open haard en een geweldige hal. Bovendien bieden twee ervan aparte ruimtes om zich aan te kleden en te ontspannen, met vrij uitzicht op de tuin. In de open keuken met mooi breed kookeiland en een aparte ontbijtpatio zijn hoogwaardige Gaggenau-apparatuur, zoals een grote wijnkoeler en een geïntegreerd koffiezetapparaat, opgenomen. Extra functies zijn onder meer vloerverwarming, airconditioning en verwarming, zonne-energie voor stroom, alarm, groot solarium met panoramisch uitzicht op zee, inpandige garage voor twee auto's en een entertainmentruimte, apart SPA-huis met fitnessruimte, sauna en douche die kan worden gedraaid indien nodig in een apart gastenverblijf, en meer.



