



Type woning : Penthouse

Plaats : Puerto Banús

Slaapkamers : 1

Badkamers : 1

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : tuin

Parking : Straat

Woningoppervlakte : 80 m²

- | | | |
|----------------------------------|-----------------|-------------------|
| ✓ Wifi | ✓ Dicht bij zee | ✓ |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Opslagruimte | ✓ Alarm systeem |
| ✓ Bijkeuken | ✓ Terras | ✓ Solarium |
| ✓ Groot elektro | ✓ Bemeubeld | ✓ Airconditioning |

Gelegen in de exclusieve gemeenschap Atalaya de Río Verde, is dit prachtige penthouse duplex een zeldzame vondst—volledig gerenoveerd, instapklaar en met de mogelijkheid om een tweede slaapkamer toe te voegen. Met naburige eenheden die tot €1,2 miljoen bereiken in deze exclusieve enclave, beschikt dit 1-slaapkamer juweeltje over een modern Scandinavisch interieur met een verfijnde Andalusisch-Moorse charme. Ontworpen volgens de hoogste standaarden, wordt het geleverd met een toeristenvergunning, wat zorgt voor sterke, het hele jaar door, huurinkomsten.

Slechts 1 kilometer van het iconische Puerto Banús en de Golden Mile, beschikt deze twee verdiepingen tellende woning over een ruim solarium en twee privéterrassen, die een sereen uitzicht op de tuin bieden in een pittoreske Andalusische setting. De lichte en luchtige interieurs bieden een perfecte mix van comfort en verfijning.

De gemeenschap zelf is een rustig toevluchtsoord, met prachtig aangelegde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad, allemaal op slechts enkele momenten van Puerto Banús en zijn eerste klas voorzieningen (nabij La Dame de Noche). Of het nu voor persoonlijk gebruik is of als een lucratieve investering, deze woning biedt een uitzonderlijke kans tegen een onverslaanbare prijs.

Mis deze kans niet—plan vandaag nog uw bezichtiging!



