



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Nueva Andalucía

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 6

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 454 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 1008 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 40min

**Strand :** 4min

**Stad :** 2min

**Golf :** 3min

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Niet bemeubeld
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Open haard
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

**NOG MAAR 1 VERKRIJGBAAR!**

Drie unieke villa's gebouwd op één verdieping en ontworpen om op een ontspannen manier van de Mediterrane levensstijl te genieten!

Stelt u zich voor dat u smelt in de zonnestralen, dat u ontspant in de chill-out ruimte bij het zwembad, dat u verse groenten plukt uit uw eigen tuin of dat u op een luie zomermiddag schommelt in een zonnebed bij zonsondergang... Wij combineren luxe en natuur in een uitzonderlijke omgeving.

Deze drie villa's liggen op een unieke locatie dicht bij allerlei voorzieningen.

In de constructie, zullen we de meest geavanceerde technologieën zoals Aerothermal, LED-verlichting, Home Automation systeem gecontroleerd door Apple iPad-Wi-Fi 32GB en de beste merken. Dit alles stelt ons in staat om een comfortabel, modern en efficiënt huis te realiseren, een huis van de 21e eeuw.

De combinatie van natuurlijke kleuren en het gebruik van hout creëren een uitzonderlijke sensatie van absoluut comfort en een intieme eenheid met de natuur.

De veelzijdigheid en vernieuwende stijl zullen elke ruimte in uw villa een unieke toets geven. De klant zal in staat zijn om te koken met behulp van hun eigen ingrediënten en voedsel, inspirerend het aroma van de aromatische soorten die hun huis zullen kenmerken (Laurier, Tijm of Lavendel) en optimaal gebruik te maken van het comfort van hun huis dat grote terrassen, tuin zones, zwembad en chill out ruimte met wintervuur heeft.

De villa's hebben een ondergrondse garage en een grote kelder die kan worden aangepast aan de smaak en levensstijl van elke familie. De aangelegde gebieden zullen gazons hebben met de installatie van automatische irrigatie met diffusors, evenals pre-installatie van verlichting in de tuinen, zodat de klant het kan aanpassen aan hun smaak. Naast het fantastische privé zwembad dat zal worden voorzien van zoutchlorering, gebieden van verschillende dieptes en een ruimte om ligbedden te plaatsen om te ontspannen in de zon, zullen we in onze aangename tuin een mooie chill out ruimte hebben met wintervuur, perfect om te genieten van een gezellige avond bij het licht van de kaarsen.



