



Type woning : Commerciële pand

Plaats : Estepona

Slaapkamers : 0

Badkamers : 2

Zwembad : Geen

Oriëntatie : Oost

Woningoppervlakte : 786 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Niet bemeubeld

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Kelder

- ✓ Wifi
- ✓ Lift

Eigendom gelegen in het centrum van Estepona, op slechts 200 meter van het strand, waar u allerlei winkels en uitgaansgelegenheden vindt - een auto is niet nodig.

Het bestaat uit 3 VERDIEPINGEN: KELDER, BEGANE GROND en EERSTE VERDIEPING - DE TWEEDE EN DERDE VERDIEPING BEHOREN NIET TOT DIT PAND.

Het pand heeft een groot transformatiepotentieel en beschikt over twee aparte eigendomsaktes. Met enige renovatie kan het worden omgebouwd tot meerdere appartementen, een restaurant of kantoren. Vergunningen moeten worden aangevraagd.

Een geweldige investeringsmogelijkheid met veel opties: een restaurant, bed & breakfast of huurappartementen voor zowel korte als lange termijn.

Dit alles in een gewilde omgeving - het centrum van Estepona - op slechts een paar stappen van supermarkten en diverse winkels.



