



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** La Zagaleta

**Slaapkamers :** 8

**Badkamers :** 9

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 2 ondergrondse  
parkeerplaatsen

**Woningoppervlakte :** 1380 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 6734 m<sup>2</sup>

- |                         |                                  |                    |
|-------------------------|----------------------------------|--------------------|
| ✓ Verwarmd zwembad      | ✓ Wifi                           | ✓ Dicht bij golfen |
| ✓ Eerste lijn golf      | ✓ Tennisbaan                     | ✓ Gymnasium        |
| ✓ Gastenverblijf        | ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Golfeigendom     |
| ✓ Opslagruimte          | ✓ Open haard                     | ✓ Alarm systeem    |
| ✓ Centrale verwarming   | ✓ Zonne energy                   | ✓ Satelliet TV     |
| ✓ Sauna                 | ✓ Kelder                         | ✓ Bijkeuken        |
| ✓ Terras                | ✓ Solarium                       | ✓ Groot elektro    |
| ✓ Niet bemeubeld        | ✓ Deels bemeubeld                | ✓ Bemeubeld        |
| ✓ Pre-installatie airco | ✓ Jacuzzi                        | ✓ Airconditioning  |
| ✓ Barbecue              |                                  |                    |



Deze ultraluxe villa, momenteel in aanbouw in La Zagaleta, Benahavís, biedt een zeldzame kans om een meesterwerk op maat te verwerven in een van de meest exclusieve omheinde gemeenschappen van Europa. De villa staat op een perceel van 6.734 m<sup>2</sup>, met een totale bebouwde oppervlakte van 1.380 m<sup>2</sup> en zal worden voltooid in 2025. De villa biedt acht slaapkamers, negen badkamers en een overvloed aan weelderige leefruimtes, verdeeld over drie verdiepingen.

Het huis is ontworpen door een gerenommeerde architect en heeft een grote entree, een open woonkamer met een centrale open haard en een volledig uitgeruste keuken. Grote terrassen en buitenruimtes worden aangevuld met een verwarmd zwembad, semi-overdekte veranda's en al fresco eetgedeeltes, perfect om te genieten van de natuurlijke omgeving en het uitzicht op zee.

De master suite, gelegen op de eerste verdieping, is een sereen toevluchtsoord met een eigen terras, kantoor, twee kleedkamers en een spa-achtige badkamer met een vrijstaand bad. Twee extra slaapkamers delen een terras en bieden een weids uitzicht.

De benedenverdieping is gewijd aan wellness en entertainment, met een fitnessruimte, sauna, hammam, bioscoopzaal en een binnenzwembad. Een privéappartement voor het personeel met een aparte ingang zorgt voor extra gemak, terwijl een lift alle niveaus van de villa met elkaar verbindt.

In de beveiligde 24-uurs omheinde gemeenschap van La Zagaleta genieten bewoners van voorzieningen van wereldklasse, waaronder twee golfbanen, een manege, tennisbanen en een heliport. Deze ongeëvenaarde villa, een combinatie van eigentijds design en luxueus comfort, biedt het ultieme in

