



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Torrenueva

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Optioneel

Tuin : Privé

Oriëntatie : Oost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 150 m²

Perceeloppervlakte : 755 m²

- | | | |
|----------------------|----------------------------------|--------------------|
| ✓ Wifi | ✓ Dicht bij zee | ✓ Dicht bij golfen |
| ✓ dichtbij winkels | ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Opslagruimte |
| ✓ Eerste lijn strand | ✓ Bijkeuken | ✓ Terras |
| ✓ Groot elektro | ✓ Deels bemeubeld | ✓ Bemeubeld |
| ✓ Airconditioning | | |

Een zeldzame kans om voor deze prijs een stukje paradijs te bezitten op slechts 150 meter van het strand! Dit charmante huis op een verhoogd perceel ligt te midden van miljoenenvilla's en biedt adembenemend uitzicht op zee en een ongelooflijk potentieel. Op slechts 2 minuten lopen van het veelgeprezen Bombo Beach en Playa Cala de Mijas, en op een steenworp afstand van gerenommeerde restaurants, winkels, het kasteel Torre Nueva en de levendige kustwijk. El Olivo de la Cala, een Michelin-restaurant, is ook vlakbij, wat de allure van deze uitzonderlijke locatie versterkt.

Deze lichte, verhoogde woning, met een uitgestrekt perceel van 752 m², is een Californische droom die wacht om getransformeerd te worden. Met bestaande architectonische plannen voor een luxueus huis met meerdere verdiepingen en een zwembad biedt dit object eindeloze mogelijkheden. Je kunt ook je eigen visie tot leven brengen en je perfecte kustverblijf creëren. Het huis heeft een ruim terras rondom, een gezellige veranda en weelderige tuinen, die voldoende ruimte bieden om te ontspannen en te entertainen.

Met voldoende parkeergelegenheid voor meerdere auto's en ruimte voor uitbreiding, is deze woning klaar om opnieuw vormgegeven te worden of om te genieten van de heerlijke charme zoals het nu is! De luchtige, lichte kamers creëren een uitnodigende sfeer, met een open keuken en een naadloze overgang tussen de leefruimtes. Of je er nu voor kiest om de huidige plannen te gebruiken of je eigen plannen te ontwikkelen, het potentieel is hier grenzeloos.

Gelegen nabij vijf golfbanen van wereldklasse, op slechts 7 minuten van de jachthaven van Cabopino & Wyndham Grand Resort en op 15 minuten van Marbella, is dit

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



