



Type woning : Perceel

Zwembad : Geen

Perceeloppervlakte : 4254 m²

Plaats : La Cala de Mijas

Oriëntatie : Zuid

Slaapkamers : 0

Uitzicht : tuin

Badkamers : 0

✓ dichtbij winkels

✓ Dicht bij golven

✓ Dicht bij zee

Stedelijk perceel van 4254 m² gelegen aan de rand van La Cala de Mijas, dicht bij de complexen van El Lagar en La Cala Sunset. Het perceel heeft een bebouwbare oppervlakte van 2556 m² (60%) voor een APPARTEMENTENblok van 4 verdiepingen met maximaal 23 APPARTEMENTEN van elk ongeveer 110 m². Dit is een zeer opkomend gebied met uitstekende wegeninfrastructuur en voorzieningen die al aanwezig zijn en grote investeringen in andere nieuwe bouwprojecten (moderne villa's en herenhuisen) die de komende jaren moeten worden voltooid. Projectontwerp, bouw, beheer en financiering kunnen indien nodig voor de klant worden geregeld.



Het perceel ligt op slechts 5 minuten rijden van het centrum van het pittoreske La Cala De Mijas, met zijn overvloed aan bars, winkels, restaurants, supermarkten en fantastische stranden. Het ligt ook op slechts 10 minuten rijden van een verscheidenheid aan uitstekende golfbanen, waaronder El Chaparral Golf, Miraflores Golf, Santana Golf & Country Club, Mijas Golf en Calanova Golf! Het groene licht is gegeven voor het nabijgelegen project 'Valle Del Golf', dat de bouw van een nieuw 5-sterrenhotel en een 18-holes golfbaan omvat. Het 'Gran Parque de Mijas' wordt in mei 2025 geopend. Dit wordt het grootste park aan de Costa del Sol, met een oppervlakte van 270.000 m² en een grote verscheidenheid aan activiteiten, waaronder een openluchttheater, roeivijver, fietspaden, sportvelden, kinderspeelplaats, skatepark, splashpark en hondentrainingspark.

La Cala de Mijas ligt halverwege tussen Fuengirola en Marbella en vanaf hier kunt u in ongeveer 30 minuten met de auto het internationale vliegveld van Malaga bereiken en in ongeveer 45 minuten het stadscentrum van Malaga, een van de meest gewilde stadsbestemmingen in Europa.

