



Type woning : Perceel

Plaats : La Cala de Mijas

Slaapkamers : 0

Badkamers : 0

Zwembad : Geen

Oriëntatie : Oost

Uitzicht : tuin

Perceeloppervlakte : 15236 m²

✓ dichtbij winkels

✓ Dicht bij golfen

Stedelijk perceel van 15.236 m² gelegen aan de rand van La Cala de Mijas, tegenover de complexen van El Lagar en La Cala Sunset. Het perceel is vlak en is al verdeeld in 18 percelen, 16 van 825 m², 1 van 972 m² en 1 van 1064 m² voor de bouw van VRIJSTAANDE VILLA'S. Bouwbaarheid van 30%. Dit is een zeer opkomend gebied met uitstekende wegeninfrastructuur en voorzieningen die al aanwezig zijn en grote investeringen in andere nieuwe bouwprojecten (moderne villa's en herenhuisen) die de komende jaren moeten worden voltooid. Projectontwerp, bouw, beheer en financiering kunnen indien nodig allemaal voor de klant worden geregeld.



Het perceel ligt op slechts 5 minuten rijden met de auto van het centrum van het pittoreske La Cala De Mijas, met zijn overvloed aan bars, winkels, restaurants, supermarkten en fantastische stranden. Het ligt ook op slechts 10 minuten rijden van een verscheidenheid aan uitstekende golfbanen, waaronder El Chaparral Golf, Miraflores Golf, Santana Golf & Country Club, Mijas Golf en Calanova Golf! Het groene licht is gegeven voor het nabijgelegen project 'Valle Del Golf', dat de bouw van een nieuw 5-sterrenhotel en een 18-holes golfbaan zal omvatten. Het 'Gran Parque de Mijas' zal in mei 2025 worden geopend. Dit wordt het grootste park aan de Costa del Sol, met een oppervlakte van 270.000 m² en een grote verscheidenheid aan activiteiten, waaronder een openlucht amfiteater, roeivijver, fietspaden, sportvelden, kinderspeelplaats, skatepark, splashpark en hondentrainingspark.

La Cala de Mijas ligt halverwege tussen Fuengirola en Marbella en vanaf hier kunt u in ongeveer 30 minuten met de auto het internationale vliegveld van Malaga bereiken en in ongeveer 45 minuten het stadscentrum van Malaga, een van de meest gewilde stadsbestemmingen in Europa.

Dit is een fantastische investeringskans aan de Costa Del Sol!

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565

