



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Sotogrande

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 433 m²

**Perceeloppervlakte :** 1146 m²

- |                    |                    |                                  |
|--------------------|--------------------|----------------------------------|
| ✓ dichtbij winkels | ✓ Dicht bij golven | ✓ Dicht bij zee                  |
| ✓ Wifi             | ✓ Gymnasium        | ✓ Op maat gemaakte kledingkasten |
| ✓ Golfeigendom     | ✓ Opslagruimte     | ✓ Open haard                     |
| ✓ Satteliet TV     | ✓ Kelder           | ✓ Lift                           |
| ✓ Bijkeuken        | ✓ Terras           | ✓ Solarium                       |
| ✓ Niet bemeubeld   | ✓ Jacuzzi          | ✓ Airconditioning                |

Vrijstaande Villa, Sotogrande, Costa del Sol.

4 Slaapkamers, 4.5 Badkamers, Bouwoppervlakte 527 m², Terras 284 m², Tuin/grond 1146 m².

Ligging : Dichtbij golfbaan, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Dichtbij bos, Jachthaven, Dichtbij jachthaven.

Zonorientatie : Zuid, Zuid West, West.

Huidige Staat : Uitstekend, Nieuwbouw.

Zwembad : Privé.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C, Centrale verwarming, Open haard.

Uitzicht : Zee, Bergen, Weids, Tuin, Zwembad, Stedelijk, Bos.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Privé terras, Zonbank, Satelliet TV, WiFi, Sportschool, Speelzaal, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Jacuzzi, Dubbele beglazing, Kelder, Optische vezel.

Meubilering : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé.

Parkeergelegenheid : Garage, Meer dan een, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater.

Uitgerust met : Vakantiehuis, Investerings, Luxe, Modern, www.ImmoMoment.es



