



Type woning : Appartement

Plaats : La Duquesa

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Geen

Oriëntatie : Noord

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 104 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Groot elektro

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Wifi
- ✓ Lift

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras

APPARTEMENT IN HET HART VAN LA DUQUESA MET ACTIEVE VAKANTIEVERHUURVERGUNNING

Dit prachtige appartement op de middelste verdieping bevindt zich in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol, midden in het hart van Puerto de la Duquesa. Het ligt dicht bij het strand en biedt een breed scala aan restaurants, cafés, winkels en alle benodigde voorzieningen voor het dagelijks leven. De woning valt op door zijn lichtinval en functionele indeling. Het beschikt over twee ruime slaapkamers met inbouwkasten, twee badkamers en een open keuken met een ontbijtbar die naadloos overgaat in de woonkamer. Dit creëert een moderne en gezellige sfeer, perfect om te genieten met familie en vrienden. De noordwestelijke oriëntatie zorgt het hele jaar door voor een aangename temperatuur, met maximaal natuurlijk licht zonder overmatige hitte in de zomermaanden. Bovendien heeft de woning een toeristenvergunning, wat het een uitstekende investering maakt met een groot verhuurpotentieel, zowel voor vakantieverhuur als langdurige verhuur. Gelegen in een goed onderhouden en rustige gemeenschap, is deze woning een unieke kans op een van de beste locaties in de regio. Een bezichtiging wordt sterk aanbevolen!



