



Type woning : Appartement

Plaats : Marbella

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Noord

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 85 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Gymnasium
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Pre-installatie airco

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Solarium

Nieuwbouw : Prijzen vanaf 900,000 € op 2,790,000 €. [Bedden: 2 - 4] [Baden: 2 - 4] [grootte gebouwd: 85.00 m2 - 375.00 m2]

Exclusief wooncomplex met 113 woningen, ontworpen met een unieke architectuur die het traditionele Andalusische binnenhof opnieuw interpreteert. Hierdoor wordt natuurlijk licht optimaal benut en krijgen de woningen een moderne uitstraling.

Gelegen in de prestigieuze wijk Nueva Andalucía, nabij Puerto Banús, omringd door scholen, winkels, supermarkten, klinieken, restaurants en cafés.

Nueva Andalucía, ook wel bekend als de "Golfvallei", strekt zich uit over het westen van Marbella en omvat vijf bekende golfbanen: Aloha, Las Brisas, Los Naranjos, La Quinta en Dama de Noche.

Deze omgeving staat bekend om zijn exclusiviteit, verzorgde infrastructuur en luxe wooncomplexen - een combinatie van rust, prestige en comfort.

De residentie biedt een breed scala aan premium voorzieningen:

Buitenzwembad met ligweide

Binnenzwembad, spa en fitnessruimte

Coworkingruimte voor efficiënt werken

Social club met bioscoopzaal

De woningen combineren hoogwaardige materialen, technologie en comfort:

Grote tegelvloeren, vloeiende overgangen naar buiten, vloer-tot-plafondramen, ventilatie- en domoticsystemen, open keukens met energiezuinige apparatuur, en luxe badkamers met topmerken.



