



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Marbella

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidwest

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 321 m²

Perceeloppervlakte : 347 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Kelder
- ✓ Solarium

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Domotica
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning



Nieuwbouw : Prijzen vanaf 1,950,000 € op 1,950,000 €. [Bedden: 4 - 4] [Baden: 4 - 4] [grootte gebouwd: 321.00 m2 - 321.00 m2]

Welkom in het residentiële complex van 8 onafhankelijke villa's in Marbella.

Nieuw gebouwd op individuele percelen met innovatief ontwerp, zijn deze villa's licht en ruim, met tuin en zwembad.

Alle huizen zijn afgewerkt met materialen van hoge kwaliteit:

Vloerverwarming door het hele huis

Lift

PORCELANOSA-kwaliteit

Houten vloeren op de eerste verdieping

De acht villa's worden gebouwd op een perceel in het gebied van Valdeolletas, op de hoek van Paseo de los Jazmines en Rosonva de Valdeolletas.

Rustige straten met scholen, kinderopvang, de El Mirador paddleclub, de Morite Paraíso Golf & Country Club, enz.

En ook heel dicht bij het centrum van Marbella: minder dan 5 minuten van het Don Pepe Hotel via de Avenida Cánovas del Castillo en minder dan 5 minuten van het winkelcentrum La Cañada.

De Villa's:

De kelderverdieping is een gemeenschappelijk gebied voor alle villa's, met parkeerplaatsen en toegang tot elke villa via een privé lift.

Patioverdieping: 100 vierkante meter verdeeld in 2 kamers met natuurlijk licht, die gebruikt kunnen worden als sportschool, speelkamer, bibliotheek, enz., en een badkamer.

Begane grond: Een grote elegante, functionele open ruimte, met woonkamer - eetkamer - keuken en een gastentoilet.

Eerste verdieping: 3 slaapkamers, 3 badkamers en terrassen.

Terrasverdieping: Een toilet, een pergola en een groot solarium.

