



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Mijas

Slaapkamers : 4

Badkamers : 2

Zwembad : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 2 ondergrondse parkeerplaatsen

Woningoppervlakte : 261 m²

Perceeloppervlakte : 800 m²

- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Opslagruimte
- ✓ Kelder
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

- ✓ Open haard
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue

Deze charmante villa in Andalusische stijl ligt in de gevestigde urbanisatie El Faro, op slechts een paar meter van het strand en op een van de beste percelen met een indrukwekkend panoramisch uitzicht op de zee en de bergen. Het pand straalt warmte en karakter uit, met marmeren vloeren, zichtbare houten balken en bakstenen bogen die de gezellige sfeer versterken.

De gelijkvloerse villa heeft een ruime en functionele indeling met meerdere leefruimtes binnen en buiten.

De zorgvuldig aangelegde tuin is een ware privé-oase met een schitterend zwembad, diverse schaduwrijke zitjes en weelderige begroeiing die het gevoel van rust versterkt. Of u nu geniet van de zon bij het zwembad of ontspant in een gezellig hoekje met panoramisch uitzicht, elke buitenruimte is ontworpen voor ontspanning en vermaak.

Binnen zorgt de open indeling voor een vloeiende verbinding tussen de ruimtes. Via grote ramen stroomt er veel natuurlijk licht de woonkamer binnen. De elektrische rolgordijnen zorgen voor een nog betere ervaring.

De woonkamer is licht en luchtig en biedt directe toegang tot een terras met uitzicht op de prachtige tuin en de zee. De combinatie van de zichtbare houten balken met een open haard zorgt voor een warm gevoel, ideaal voor het creëren van gezellige momenten.

De semi-onafhankelijke keuken, die direct in verbinding staat met zowel de woonkamer als de eetkamer, is ideaal voor zowel dagelijks gebruik als voor het ontvangen van gasten.

De villa beschikt over 3 ruime slaapkamers in het hoofdgebouw, met veel natuurlijk licht en uitzicht op de omliggende vegetatie. De vierde slaapkamer is onafhankelijk en heeft directe toegang tot de tuin. Dit zorgt voor een betere verbinding met de buitenwereld en is ideaal voor gasten die meer privacy wensen.

Andere voorzieningen zijn onder meer 2 ondergrondse parkeerplaatsen, diverse bergingen, zonnepanelen voor warm water en automatische robotzonwering.

Deze villa is ideaal gelegen op loopafstand van het strand, op 5 minuten van zowel Fuengirola als Cala de Mijas, waar u supermarkten, golfbanen, scholen en restaurants vindt. Dit maakt het een uitstekende keuze voor wie op zoek is naar een comfortabel huis aan de kust met privacy, charme en comfort.



