



Type woning : Landhuis

Plaats : Guaro

Slaapkamers : 4

Badkamers : 2

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Oost

Uitzicht : Bergzicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 150 m²

Perceeloppervlakte : 12124 m²

- | | | |
|-----------------|------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Wifi | ✓ Toegang voor gehandicapten | ✓ Op maat gemaakte kledingkasten |
| ✓ Opslagruimte | ✓ Open haard | ✓ Zonne energy |
| ✓ Satteliet TV | ✓ Bijkeuken | ✓ Terras |
| ✓ Groot elektro | ✓ Airconditioning | |

eersteklas bungalow finca met eigen zwembad (4 x 10) in Guaro op de beste locatie in de omgeving, 180° graden panoramisch uitzicht op vallei en bergen, helemaal open, helemaal groen als de beste smaragd. Gedurende de meeste dagen van het jaar kun je een streep zeezicht zien richting het oosten over de stad Malaga. Op een verhoogde positie die het uitzicht op de hele valei garandeerd, oriëntatie op het oosten, zuiden en westen, de meest zonnige ligging denkbaar. Het perceel meet 12.124m² en dat geeft de wettelijke bescherming die we allemaal zoeken. Automatische irrigatie.

Je bereikt deze droomfinca via een tipische rurale landweg, gemakkelijk te berijden en geschikt voor alle auto's. Watertank, zonnepanelen op het dak, gasflessen aansluiting, ruime parkeergelegenheid voor ongeveer 11 auto's, patio achter de finca, Starlink Mini kit geïnstalleerd voor de snelste wifi snelheid.

Het huis, geheel gelijkvloers, heeft 4 slaapkamers, 2 badkamers, woonkamer en keuken. Er is verwarming met radiatoren en airco's voor warm en koud.

De bebouwde oppervlakte van het huis is 150m² plus terrassen van 200m² bij het huis plus 150m² bij het zwembad. Een finca die geheel gelijkvloers is zonder enige trappen.



