



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Estepona

Slaapkamers : 3

Badkamers : 4

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 577 m²

Perceeloppervlakte : 884 m²

- | | | |
|--------------------|-----------------|----------------------------------|
| ✓ dichtbij winkels | ✓ Dicht bij zee | ✓ Op maat gemaakte kledingkasten |
| ✓ Golfeigendom | ✓ Opslagruimte | ✓ Kelder |
| ✓ Lift | ✓ Terras | ✓ Solarium |
| ✓ Groot elektro | ✓ Jacuzzi | ✓ Airconditioning |
| ✓ Barbecue | | |

Nieuwbouw : Prijzen vanaf 1,800,000 € op 1,800,000 €. [Bedden: 3 - 3] [Baden: 4 - 4] [grootte gebouw: 577.00 m² - 577.00 m²]

Deze exclusieve luxe villa, met goedgekeurde vergunning en start van de bouw in april 2025, is gelegen in de prestigieuze enclave Valle Romano in Estepona. Ze belichaamt de essentie van modern design en verfijning in een bevoorrechte natuurlijke omgeving. De villa gaat naadloos op in het mediterrane landschap, maakt optimaal gebruik van natuurlijk licht en biedt een panoramisch uitzicht op de zee en de nabijgelegen golfbanen.

Het interieurontwerp richt zich op comfort en functionaliteit, met ruime open ruimtes en hoogwaardige afwerkingen. De woonkamer, omringd door grote ramen, staat in directe verbinding met een volledig uitgeruste gourmetkeuken – perfect voor wie van culinaire kunst houdt in een verfijnde setting. De slaapkamers, allemaal met een en-suite badkamer, onderscheiden zich door hun privacy, helderheid en directe toegang tot privéterrassen die uitnodigen tot ontspanning.

Buiten beschikt de villa over een indrukwekkend zwembad en prachtig aangelegde tuinen die inheemse flora combineren met een minimalistisch ontwerp. Meerdere loungegedeeltes en een buitenbarbecue maken deze plek ideaal voor ontspanning en entertainment, en creëren een exclusieve en serene sfeer.

Deze villa in Valle Romano, Estepona, is ontworpen voor wie op zoek is naar een luxe levensstijl in een unieke natuurlijke omgeving – de perfecte balans tussen modern design, comfort en natuurlijke schoonheid.



