



Type woning : Penthouse

Plaats : Estepona

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 186 m²

- | | | |
|----------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| ✓ ensuite badkamer | ✓ Eerste lijn strand | ✓ dichtbij winkels |
| ✓ Eerste lijn strand | ✓ Omheind complex | ✓ nabij vervoer |
| ✓ Dicht bij strand | ✓ Verwarming | ✓ Dicht bij zee |
| ✓ Wifi | ✓ Toegang voor gehandicapten | ✓ Gymnasium |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Domotica | ✓ Opslagruimte |
| ✓ Eerste lijn strand | ✓ Alarm systeem | ✓ Centrale verwarming |
| ✓ Zonne energy | ✓ Satteliet TV | ✓ Sauna |
| ✓ Lift | ✓ Bijkeuken | ✓ Terras |
| ✓ Solarium | ✓ Groot elektro | ✓ Bemeubeld |
| ✓ Airconditioning | ✓ Barbecue | |



Ervaar ongeëvenaarde luxe en exclusiviteit in Cabo Bermejo, de parel van de Nieuwe Gouden Mijl in Estepona. Dit uitzonderlijke duplex penthouse met 3 slaapkamers en 3 badkamers biedt adembenemende zuidelijk georiënteerde uitzichten op de Middellandse Zee vanaf elke verdieping, waardoor u volledig wordt ondergedompeld in de schoonheid van het leven aan zee. Ontworpen door de gerenommeerde architect Melvin Villarroel, de bedenker van het iconische Puente Romano Resort in Marbella, is dit huis een meesterwerk van elegantie en comfort.

Het penthouse beschikt over vloerverwarming in de hele woning, onberispelijke afwerkingen en ruime terrassen van 116 m² die het uitzicht op zee perfect omlijsten. Volledig gemeubileerd en uitgerust, inclusief een ingebouwde barbecue, privé-opslagruimte en garage. Elk detail is zorgvuldig gekozen om de ultieme kustlevensstijl te bieden.

Cabo Bermejo is meer dan een woning – het is een privéparadijs. Exclusief voor eigenaren is er een privéstrand beschikbaar waar rust en luxe naadloos samenkomen. De gemeenschap biedt twee moderne fitnessruimtes, waaronder een cardiozone, twee spa's met aparte sauna's voor dames en heren, en twee indrukwekkende gemeenschappelijke zwembaden met watervallen. Een coworking- en eetruimte op het terrein verhoogt het gemak, terwijl de prachtig aangelegde tuinen, serene vijvers en directe toegang tot het strand zorgen voor totale ontspanning op de mooiste promenade van de Costa del Sol.

Cabo Bermejo ligt op een gunstige locatie, op loopafstand van supermarkten, restaurants en gezellige cafés, zodat alle dagelijkse behoeften binnen handbereik zijn.

Omgeven door vijfsterrenfaciliteiten, waaronder eersteklas restaurants zoals Tikitano by Besaya en Las Dunas, en geflankeerd door de prestigieuze vijfsterrenhotels Ikos Andalusia en Las Dunas Spa Hotel, biedt deze locatie het beste van de Costa del Sol. Grenzend aan een historische Romeinse villa uit de eerste eeuw, garandeert de ontwikkeling dat er geen verdere bebouwing zal plaatsvinden in deze serene enclave.

Perfect gelegen, op slechts 12 minuten van Estepona en 15 minuten van Puerto Banús. Dit is meer dan een woning – het is een levensstijl. Mis de kans niet om een van de meest exclusieve penthouses in Cabo Bermejo te ontdekken.

