



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Guadalmina Baja

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : tuin

Parking : 2 ondergrondse
parkeerplaatsen

Woningoppervlakte : 507 m²

Perceeloppervlakte : 1094 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Teras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Gymnasium
- ✓ Open haard
- ✓ Sauna
- ✓ Solarium

Perfect gepresenteerd huis op een toplocatie op een vlak perceel, in het strandgebied van Casasola, dicht bij Guadalmina Baja en op loopafstand van het strand. De woning is een vrijstaand huis in Ibiza stijl met privé zwembad.

Er is een grote semi-open woonkamer met open haard en kamerhoge ramen en natuurlijk licht vanuit bijna elk aspect. Er is een groot overdekt terras dat zowel in de zomer als in de winter gebruikt kan worden. De lounge, het hoofdterras en het zwembad bevinden zich allemaal op hetzelfde niveau, zonder trappen.

De keuken is uitgerust met hoogwaardig timmerwerk en apparatuur, waaronder een Amerikaanse koelkast met vriesvak, bordenwarmer en geavanceerde filterkranen voor warm en koud, plat en bruisend water.

Er is een ruime hoofdslaapkamersuite met een eigen terras, een kleedruimte en een grote badkamer die het grootste deel van de bovenverdieping van het huis omvat. Er is ook een klein kantoor op deze verdieping.

De begane grond heeft ook twee ensuite gastenkamers, evenals een gastentoilet. Er is een extra logeerkamer met ensuite badkamer en natuurlijk licht op de benedenverdieping.

Tot de voorzieningen behoren een fitnessruimte en spa, met sauna en gekoeld ijsbad, evenals een aparte wijnkelder. Er is een grote garage met plaats voor minimaal twee of drie auto's. Het pand is op het zuiden georiënteerd en heeft hoge plafonds en veel natuurlijke lichtinval, evenals een zeer goede mate van privacy. Bezichtigingen worden aangemoedigd.



