



Type woning : Vrijstaande Villa

Zwembad : Privé

Woningoppervlakte : 188 m²

Plaats : Aspe

Perceeloppervlakte : 13172 m²

Slaapkamers : 3

Opp. terras : 36 m²

Badkamers : 3

Strand : 25 Km

✓ Tuin

✓ Pre-installatie airco

Nieuwbouwwoningen gelegen in de gemeente Aspe.

Nieuwbouwwoningen met verschillende modellen naar keuze met 2, 3 of 4 slaapkamers, met één of twee verdiepingen en gebouwd met platen of met een structuur: afhankelijk van het model en het gekozen perceel wordt de exacte prijs berekend.

Alle villa's worden gebouwd op rustieke percelen van meer dan 10.000 m², waarvan ongeveer 2.500 m² omheind zal worden.

De villa's beschikken over een open keuken met woonkamer, inbouwkasten, privézwembad, veranda, berging en buitenparkeerplaats.

Er zijn verschillende percelen beschikbaar. Voor de prijsberekening is uitgegaan van een perceel met een prijs van 77.500 euro (als u een ander perceel kiest, betaalt u het verschil).

Het project wordt in eigen beheer uitgevoerd en wordt binnen ongeveer 12 maanden na verlening van de vergunning opgeleverd.

Als u op zoek bent naar een rustige omgeving, dicht bij typisch Spaanse dorpjes, ver weg van de toeristische drukte, omgeven door bergen, met een zeer groot perceel en op ongeveer 30 minuten van de zee, dan is dit uw huis.

Aspe is een typisch Spaans dorp met alle voorzieningen voor het dagelijks leven, omgeven door bergen en met verschillende natuurgebieden in de omgeving waar u kunt wandelen of mountainbiken.

Gelegen op 25 km van het strand, op 9 km van Elche en op ongeveer 20 km van de luchthaven van Alicante.





Superficies Útiles		
Edificación	Nombre	Área
Edificación auxiliar	Torreón	6.01 m ²
Edificación auxiliar		6.01 m ²
Vivienda	Dormitorio 2	12.00 m ²
Vivienda	Dormitorio 2	12.00 m ²
Vivienda	Dormitorio 1	17.13 m ²
Vivienda	Verdadero	7.55 m ²
Vivienda	Baño 1	6.20 m ²
Vivienda	Baño 2	5.51 m ²
Vivienda	Galera	3.04 m ²
Vivienda	Aseo	3.20 m ²
Vivienda	Pasillo	8.10 m ²
Vivienda	Armario	0.90 m ²
Vivienda	Reclinatorio	4.27 m ²
Vivienda	Cocina	11.08 m ²
Vivienda	Salón - Comedor	28.69 m ²
Vivienda	Terraza cubierta	21.18 m ²
Vivienda	Paseo cubierto	9.48 m ²
Vivienda	Paseo cubierto	9.48 m ²
Vivienda		153.89 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL		159.90 m ²

Superficie Construida		
Nombre	Área	
Vivienda	142.57 m ²	
Aseo Cubierto	4.26 m ²	
Paseo Cubierto	9.80 m ²	
Paseo	22.52 m ²	
Torreón	6.17 m ²	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA		185.32 m ²

