



Type woning : Halfvrijstaand huis

Plaats : Nagüeles

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Noordoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse
parkeerplaats

Woningoppervlakte : 314 m²

Perceeloppervlakte : 350 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Kelder
- ✓ Solarium
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Barbecue

- ✓ Wifi
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Satelliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Deels bemeubeld
- ✓ Airconditioning



Iconisch ontwerp. Onvervangbaar uitzicht. Tijdloze waarde. 5 minuten van Manolo Santana aan de Golden Mile, 10 minuten van chiringuito Victor's Beach / het strand.

Gelegen op het meest bevoorrechte perceel van de omgeving – een unieke locatie die nooit meer herbouwd of gerepliceerd kan worden – herdefinieert deze nieuw gebouwde smart home van vier verdiepingen het luxueuze wonen aan de Costa del Sol. Slechts 7 minuten van de Golden Mile van Marbella combineert dit architectonisch meesterwerk geavanceerde technologie, tijdloos design en een uitzonderlijke natuurlijke ligging.

Hoog verheven boven het omliggende landschap geniet de woning van adembenemende 360° uitzichten over de Middellandse Zee, een glinsterend meer, imposante bergen en glooiende valleien – tot aan de fonkelende stadsluchten in de nacht. Of je nu gasten ontvangt op het dakterras, dineert in de tuin met uitzicht, of wakker wordt met de zonsopgang boven zee – elke dag voelt hier als een film.

De woning is verdeeld over vier ruime niveaus:

Een beveiligde, privé ondergrondse garage voor twee auto's met directe toegang

Twee woonverdiepingen, vol natuurlijk licht en gericht op het uitzicht

Een royaal dakterras – perfect voor zonsondergangen, sterrenkijken of stijlvolle bijeenkomsten

Met een naadloze binnen-buiten beleving, prachtig aangelegde tuinen en panoramische terrassen op elk niveau, is dit een huis dat niet alleen gebouwd is om het uitzicht te bewonderen – maar om erin te leven.

Belangrijkste kenmerken:

Een van de beste uitzichtpercelen aan de Costa del Sol – vrij, beschermd en ongeëvenaard

Nieuw gebouwde luxe villa met vier verdiepingen en geïntegreerd smart home-systeem

Uitzichten op zee, meer, bergen en vallei met fonkelende stadsverlichting bij nacht

Beveiligde ondergrondse garage met directe toegang

Aangelegde tuin met panoramische terrassen

Dakterras ideaal om te ontspannen, entertainen of yoga bij zonsopgang

Slechts enkele minuten van Marbella's Golden Mile, stranden, golfbanen en haute cuisine

Zeldzaam. Verfijnd. Onvergetelijk.

Een thuis voor het leven met uitzicht voor altijd – een once-in-a-lifetime kans om een icoon te bezitten in een van Marbella's meest exclusieve en beschermde locaties.

