



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Benahavís

Slaapkamers : 4

Badkamers : 6

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 610 m²

Perceeloppervlakte : 1500 m²

- | | | |
|----------------------------------|--------------------|------------------------------|
| ✓ ensuite badkamer | ✓ Eerste lijn golf | ✓ dichtbij winkels |
| ✓ Verwarmd zwembad | ✓ Omheind complex | ✓ Verwarming |
| ✓ Dicht bij golfen | ✓ Wifi | ✓ Toegang voor gehandicapten |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Domotica | ✓ Golfeigendom |
| ✓ Opslagruimte | ✓ Open haard | ✓ Alarm systeem |
| ✓ Centrale verwarming | ✓ Zonne energy | ✓ Lift |
| ✓ Bijkeuken | ✓ Terras | ✓ Solarium |
| ✓ Groot elektro | ✓ Bemeubeld | ✓ Airconditioning |
| ✓ Barbecue | | |



Vrijstaande Villa, Benahavís, Costa del Sol.

4 Slaapkamers, 6 Badkamers, Bouwoppervlakte 610 m², Terras 222 m², Tuin/grond 1500 m².

Ligging : Eerstelijns golf, Voorstad, Landelijk, Dorp, Bergdorp, Dichtbij golfbaan, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Dichtbij bos, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuid, Zuid West.

Huidige Staat : Uitstekend, Nieuwbouw.

Zwembad : Privé, Verwarmd.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C, Open haard, Vloerverwarming, Vloerverwarming Badkamers.

Uitzicht : Zee, Bergen, Landelijk, Weids, Zwembad, Bos.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Privé terras, Zonbank, WiFi, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer,

Gehandicapten toegang, Bar, Barbecue, Dubbele beglazing, Domotics, 24-uurs receptie, Restaurant op locatie, Kinderopvang, Stallen, Buurt van een kerk, Optische vezel.

Meubilering : Volledig gemeubileerd, Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé, Fraai aangelegd, Eenvoudig onderhoud.

Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom, Alarmsysteem, 24-uurs beveiliging.

Parkeergelegenheid : Garage, Overdekt, Onoverdekt, Meer dan een, Privé, EV-laadpaal.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater, Telefoon, Fotovoltaïsche zonnepanelen, Zonne-energie water verwarming.

Categorie : Golf, Investerings, Luxe, Off Plan, Modern.

