



Type woning : Appartement

Plaats : Marbella

Slaapkamers : 4

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Oost

Uitzicht : Zeezicht

Woningoppervlakte : 140 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Gymnasium
- ✓ Lift
- ✓ Airconditioning

- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Niet bemeubeld

Prachtig gloednieuw appartement in Nueva Andalucía, opgeleverd in september 2024 in het gewilde Albatros XV-complex, gebouwd door het gerenommeerde bouwbedrijf Piomar S.L. Gelegen op de vijfde verdieping en volledig betaald, is dit appartement direct beschikbaar – sleutels in handen, zonder wachttijd of hypotheek.

Geniet van een adembenemend uitzicht op de La Concha-berg en de Middellandse Zee. Dankzij de oostelijke oriëntatie profiteert het appartement van veel natuurlijk licht en heerlijk ochtendzonlicht. Met een royale oppervlakte van 140 m² beschikt het over 4 slaapkamers, 2 badkamers, een moderne open woonkamer met keuken, evenals een privéterras en balkon voor ultieme ontspanning.

Het appartement is voorzien van inbouwkasten, centrale verwarming, airconditioning en bevindt zich in een goed onderhouden gebouw met lift. Tot de gemeenschappelijke voorzieningen behoren een zwembad, een fitnessruimte en prachtige groene zones waar je tot rust kunt komen.

Ideaal gelegen op slechts 8 minuten rijden van Puerto Banús, San Pedro de Alcántara en vlak bij de stranden Playa de San Pedro (2,9 km) en Playa de Nueva Andalucía (3 km). Perfect als permanente woning, vakantiewoning of investering.

Info@immomoment.es of een instapklaar, modern appartement met een prachtig uitzicht op de meest gewilde wijken van Marbella. Plan vandaag nog je bezichtiging!



