



Type woning : Rijwoning

Plaats : Nagüeles

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Bergzicht

Parking : 2 ondergrondse
parkeerplaatsen

Woningoppervlakte : 235 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Bijkeuken

- ✓ Wifi
- ✓ Terras



Ontdek deze uitzonderlijke hoekwoning van 225 m² in een ultraprivé omheind domein met slechts 10 woningen op de prestigieuze Gouden Mijl van Marbella. Perfect onderhouden en vol natuurlijk licht, combineert het moderne elegantie met gezinsvriendelijk comfort.

Royaal buitenleven

Een van de opvallende kenmerken is de overvloed aan terrassen: een overdekte veranda op de begane grond met ingebouwde barbecue, ideaal voor buiten dineren; twee balkonnen bij de slaapkamers; een terras bij de master suite; en een uitgestrekt dakterras-solarium met jacuzzi, buitendouche en meer dan genoeg ruimte voor een volledig buitendomkeuken—allemaal met adembenemend uitzicht op La Concha.

Exclusieve, gezinsgerichte gemeenschap

Gelegen in een rustige, beveiligde omgeving, biedt dit boetiekproject van slechts 10 herenhuizen prachtig aangelegde tuinen, een sprankelend gemeenschappelijk zwembad, laadpunten voor elektrische voertuigen en 24/7 beveiligingscamera's—de ideale omgeving voor gezinnen die op zoek zijn naar rust en saamhorigheid.

Elegante indeling van het interieur

Verspreid over drie niveaus:

Begane grond: Privégarage voor twee auto's met directe toegang, gastentoilet, lichte open woonkamer en eetgedeelte, volledig uitgeruste keuken en handige wasruimte.

Eerste verdieping: Drie ruime slaapkamers met inbouwkasten (twee met balkon) plus een master suite met inloopkast, spa-stijl en-suite badkamer en een zonnig privéterras.

Dakniveau: Het kroonstuk: het solarium met panoramisch uitzicht op de bergen en zee.

Onverslaanbare locatie

Slechts enkele minuten van top internationale scholen, gourmetmarkten, restaurants, Puerto Banús en de snelweg, maar toch heerlijk rustig en privé. Geniet van de ultieme Costa del Sol-levensstijl—dit is een zeldzame kans die u niet mag missen!

