



Type woning : Penthouse

Plaats : Atalaya

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Straat

Woningoppervlakte : 86 m²

- | | | |
|--------------------|----------------------------------|--------------------|
| ✓ Eerste lijn golf | ✓ dichtbij winkels | ✓ Verwarmd zwembad |
| ✓ Dicht bij golfen | ✓ Dicht bij zee | ✓ Wifi |
| ✓ Tennisbaan | ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Golfeigendom |
| ✓ Opslagruimte | ✓ Alarm systeem | ✓ Satteliet TV |
| ✓ Lift | ✓ Bijkeuken | ✓ Terras |
| ✓ Solarium | ✓ Groot elektro | ✓ Bemeubeld |
| ✓ Airconditioning | ✓ Barbecue | |



Penthouse met zeezicht - Atalaya, Estepona

Dit exclusieve penthouse-appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers, een bebouwde oppervlakte van 110 m² en een terras van 25 m², is gelegen in een privéwijk in Atalaya, dicht bij golfbanen, winkels, scholen en op slechts enkele minuten van de zee. Ideaal als permanente bewoning, tweede woning of luxe investering.

De woning beschikt over een lichte woonkamer met toegang tot het grote privéterras en solarium, perfect om te genieten van het uitzicht op zee, de bergen, de tuinen en het gemeenschappelijke zwembad. De open keuken is volledig uitgerust en de slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten en centrale verwarming.

De wijk beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, goed onderhouden tuinen, beveiliging met een intercom en een afgesloten complex, evenals een lift en een eigen overdekte parkeerplaats. Het beschikt over een berging, een wasruimte en dubbele beglazing voor extra comfort.

Strategische locatie:

- Dichtbij golfbanen, winkels en scholen
- Op slechts enkele minuten van de zee en het centrum van Estepona
- Gemakkelijke toegang tot Marbella, Sotogrande en Gibraltar

Hoogtepunten:

- Zuidwestelijke ligging, met de hele dag natuurlijk licht
- Privéterras en solarium met panoramisch uitzicht
- Gedeeltelijk gerenoveerd en instapklaar
- Optioneel gemeubileerd, ideaal als investering of vakantie

Een unieke kans om te wonen in een luxe penthouse aan de Costa del Sol, met comfort, veiligheid en een uitzonderlijk uitzicht.

