



Type woning : Appartement

Plaats : Nueva Andalucía

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse
parkeerplaats

Woningoppervlakte : 170 m²

- ✓ ensuite badkamer
- ✓ nabij vervoer
- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Satelliet TV
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Open haard
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Omheind complex
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning



Exclusieve woning met 3 slaapkamers en zeezicht in het hart van Nueva Andalucía – Volledig gerenoveerd, gloednieuw

Welkom in deze prachtige woning, ideaal gelegen in een van de meest exclusieve en veilige woonwijken van Nueva Andalucía, Marbella. Een bevoorrechte locatie die privacy, elegantie en de nabijheid van de beste golfbanen van de Golf Valley, Puerto Banús en de mooiste stranden van de Costa del Sol perfect combineert.

Deze lichte woning met 3 slaapkamers en 3 badkamers is volledig gerenoveerd met een eigentijdse visie die hoogwaardige materialen, functioneel design en verfijnde esthetiek combineert. Elk detail is zorgvuldig ontworpen om comfort, stijl en een uitzonderlijk gevoel van ruimte te bieden.

Het hart van de woning is een ruime open woon- en eetkamer met een strakke designkeuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en afgewerkt in natuurlijke tinten. De ruimte loopt naadloos over in een groot terras op het zuiden met een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen.

Alle drie de slaapkamers zijn voorzien van op maat gemaakte inbouwkasten, en elke badkamer is elegant ontworpen met hoogwaardige porseleinen tegels, Italiaanse armaturen en geïntegreerde verlichting die de moderne architectuur van de woning accentueren.

Gelegen in een beveiligde community met 24-uurs beveiliging, is de woning omgeven door weelderige tropische tuinen, een zwembad en rustige gemeenschappelijke ruimtes die ontspanning en welzijn bevorderen.

Een zeldzame kans om een gloednieuwe designwoning te verwerven op een van de meest gewilde locaties van Marbella. Perfect als permanente woning, vakantieverblijf of investering in een gewilde internationale wijk.

□

Hoogtepunten van de woning

- 3 slaapkamers | 3 badkamers
- Volledig gerenoveerd met hoogwaardige afwerkingen
- Open designkeuken met inbouwapparatuur
- Ruim terras met panoramisch uitzicht op zee
- Beveiligde community met aangelegde tuinen en zwembad
- Toplocatie in Nueva Andalucía

Geïnteresseerd in een bezichtiging?

We leiden u graag rond.

