



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Estepona

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 140 m²

Perceeloppervlakte : 590 m²

✓ Dicht bij zee

✓ Airconditioning

Introductie van een prachtig nieuw villaproject in de rustige en groene omgeving van de Valle Romano Golf Resort in Estepona. Deze off-plan, milieuvriendelijke woning biedt een perfecte mix van strak modern design en natuurlijke harmonie, met gebruik van duurzame materialen van hoge kwaliteit.

Gelegen op een privéperceel van 590 m² zal deze villa beschikken over 140 m² prachtig ontworpen leefruimte, met strakke witte gevels en eigentijdse architectuur die naadloos opgaat in het landschap. De open indeling omvat een ruime woon- en eetkamer met een optionele volledig ingerichte keuken, afgestemd op jouw persoonlijke smaak - zo ontstaat er een woning die echt jouw levensstijl weerspiegelt.

De villa beschikt over drie slaapkamers, waaronder een serene master suite met een eigen badkamer, en twee extra gastenslaapkamers die een moderne gezinsbadkamer delen. Grote ramen en schuifdeuren zorgen voor overvloedig daglicht en een naadloze overgang naar de overdekte en open terrassen - ideaal om buiten te leven en gasten te ontvangen.

Buiten kun je genieten van je eigen privézwembad (7x4 m) en het uitzicht op de golfbaan, bergen en een zijdelings zeezicht - allemaal op slechts enkele minuten van de stranden, de levendige haven en het charmante centrum van Estepona.

Een extra troef is de kelder van 70 m², met mogelijkheden voor een garage, extra opslagruimte of zelfs een apart studio-appartement.

De bouw begint na aankoop, met een verwachte oplevering binnen ongeveer 12 maanden - een fantastische kans om jouw droomhuis onder de zon te realiseren.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

Modern luxe, adembenemende uitzichten en een toplocatie - deze villa is jouw blanco canvas aan de Costa del Sol.



+34 951 550 565

