



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Marbella

Slaapkamers : 5

Badkamers : 5

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 478 m²

Perceeloppervlakte : 1016 m²

- | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| ✓ Eerste lijn strand | ✓ dichtbij winkels | ✓ Verwarmd zwembad |
| ✓ Dicht bij strand | ✓ Dicht bij zee | ✓ Wifi |
| ✓ Toegang voor gehandicapten | ✓ Gastenverblijf | ✓ Op maat gemaakte kledingkasten |
| ✓ Opslagruimte | ✓ Eerste lijn strand | ✓ Open haard |
| ✓ Alarm systeem | ✓ Centrale verwarming | ✓ Zonne energy |
| ✓ Kelder | ✓ Lift | ✓ Bijkeuken |
| ✓ Terras | ✓ Solarium | ✓ Groot elektro |
| ✓ Bemeubeld | ✓ Jacuzzi | ✓ Airconditioning |
| ✓ Barbecue | | |



Vrijstaande Villa, Marbella, Costa del Sol.

5 Slaapkamers, 5.5 Badkamers, Bouwoppervlakte 478 m², Terras 100 m², Tuin/grond 1016 m².

Ligging : Eerstelijns strand, Stad, Commerciele omgeving, Aan het strand, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Urbanisatie, Front Line Beach Complex.

Zonorientatie : Zuid.

Huidige Staat : Uitstekend, Onlangs gerenoveerd, Onlangs gerenoveerd.

Zwembad : Privé, Verwarmd.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C, Vloerverwarming.

Uitzicht : Zee, Strand, Tuin.

Extra's : Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Gasten appartement, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Marmeren vloeren, Jacuzzi, Barbecue, Dubbele beglazing, Personeel accommodatie, Kelder, Optische vezel.

Meubilering : Volledig gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé, Fraai aangelegd.

Beveiliging : Omheind complex, Elektrische rolluiken, Deurbel met intercom, Alarmsysteem, Kluis.

Parkeergelegenheid : Garage, Meer dan een, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater, Telefoon, Fotovoltaïsche zonnepanelen.

Categorie : Koopje, Aan zee, Luxe, Met Bouwvergunning.

