



Type woning : Penthouse

Plaats : La Duquesa

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 170 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Domotica
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Niet bemeubeld

- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro

PENTHOUSE MET SPECTACULAIR PANORAMISCH ZEEZICHT IN EEN PRIVÉURBANISATIE TUSSEN SOTOGRANDE EN PUERTO DE LA DUQUESA. Voortreffelijke ligging in een prachtige, afgesloten residentie met 24-uursbewaking, omgeven door rust en veiligheid, en op slechts 5 minuten van de jachthaven van La Duquesa en alle essentiële voorzieningen. Gelegen in een perfect onderhouden gemeenschap met uitgebreide gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een buitenzwembad, een verwarmd binnenzwembad en een sociale ruimte voor evenementen en bijeenkomsten. Deze stijlvolle woning, gebouwd met hoogwaardige materialen, beschikt over drie ruime slaapkamers en drie badkamers, waarvan één en-suite, een aparte keuken met wasruimte en een elegante woonkamer die uitkomt op een indrukwekkend terras van 32 m² met adembenemend panoramisch uitzicht op zee — ideaal om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Dankzij de uitstekende oriëntatie is de woning licht en comfortabel, perfect als hoofdverblijf of als investering met hoog verhuurpotentieel. Dubbel glas, luiken, een privéparkeerplaats en een berging zijn inbegrepen in de prijs. Een onweerstaanbaar penthouse dat comfort, stijl en een onovertroffen locatie combineert.



