



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Benalmadena

Slaapkamers : 4

Badkamers : 5

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : tuin

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 718 m²

Perceeloppervlakte : 2000 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Zonne energy
- ✓ Lift
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Gymnasium
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Sauna
- ✓ Bijkeuken

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Kelder
- ✓ Terras



Nieuwbouw : Prijzen vanaf 690,000 € op 690,000 €. [Bedden: 4 - 4] [Baden: 5 - 5] [grootte gebouwd: 718.00 m2 - 718.00 m2]

De villa ligt in een bevoorrechte omgeving, binnen een exclusieve residentie in Benalmádena, in het hart van de Costa del Sol. Slechts 15 minuten van de luchthaven van Málaga en 25 minuten van Málaga en Marbella.

Dankzij de ligging geniet u van rust en ontspanning in een privéomgeving, terwijl alle voorzieningen van een moderne stad en de stranden slechts 3 minuten verderop liggen.

De villa benadrukt grote ruimtes en prachtige uitzichten, ontworpen met een combinatie van design en functionaliteit, en biedt warmte door het interieur en luxe door meer dan 900 m² bebouwde oppervlakte.

Perceelgrootte: 2000 m²

Oriëntatie: Zuidoost

Binnenoppervlakte: 718,28 m²

Buitenoppervlakte: 266,94 m²

Totale bebouwing: 985,22 m²

Hoogwaardige afwerkingen en een optioneel interieurontwerp door VG Living, om de villa te vervolledigen met de nieuwste indelingen en meubeltrends.

Indeling: Souterrain, begane grond en bovenverdieping.

- Grote woonkamers
- 4 slaapkamers met en-suite badkamers
- 2 zwembaden
- Fitnessruimte, bioscoop, wijnkelder, massageruimte, kleedkamers...
- Overdekte parkeerplaats voor 3 auto's
- Ruimte voor personeel

Ontworpen om het natuurlijke licht en de verbinding met de omgeving te maximaliseren, beschikt de villa over open woon- en eetruimtes en meer dan 266 m² terrassen om met familie en vrienden van te genieten.

Oplevering: April 2027.

