



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Riviera del Sol

Slaapkamers : 6

Badkamers : 4

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Woningoppervlakte : 423 m²

Perceeloppervlakte : 90 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Wifi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Domotica
- ✓ Open haard
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Deels bemeubeld
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Gymnasium
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Kelder
- ✓ Solarium
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Barbecue



TE KOOP - INDRUKWEKKENDE LUXEVILLA IN HET HOGER GELEGEN DEEL VAN RIVIERA DEL SOL Gelegen in een exclusieve residentie met slechts 25 huizen en privétoegang, biedt deze vrijstaande villa een uitzonderlijke combinatie van elegantie, comfort en stijl. Recent volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en verfijnde afwerking.

Slechts 2 minuten van de gerenommeerde Calanova Golf Club en 5 minuten van het levendige La Cala de Mijas, met zijn stranden, winkels en restaurants.

Indeling:

Straatniveau: Elegante entree, royale hal, gastentoilet, kantoorruimte, volledig uitgeruste keuken en ruime woon-eetkamer met directe toegang tot een indrukwekkend glazen terras met zeezicht.

Eerste verdieping: Twee ruime slaapkamers met inbouwkasten en privéterrassen. De master suite is een waar toevluchtsoord met jacuzzi op het terras, inloopkast en een luxe badkamer met spa-gevoel.

Tuinverdieping: Entertainmentruimte voor familie en vrienden met thuisbioscoop, bar, wijnkelder, fitnessruimte, complete badkamer, wasruimte, berging en twee extra slaapkamers met directe toegang tot het terras en de tuin. Buitenkeuken met industriële BBQ en een royale privétuin met groot zwembad.

Extra's: Macael marmeren vloeren, witte PVC ramen met automatische rolluiken, hoge plafonds, open haard, airco en verwarming per zone, alarmsysteem met camera's, jacuzzi, home cinema, wijnkelder, buitenkeuken, 3.000-liter watertank en meer.

Dit is uw droomvilla - luxe wonen in een unieke en serene omgeving.

