



Type woning : Appartement

Plaats : La Duquesa

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 77 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Terras
- ✓ Pre-installatie airco

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Groot elektro

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Lift
- ✓ Deels bemeubeld



Te koop: een appartement op de middelste verdieping, gelegen op het zuidoosten, in een gevestigde beveiligde community in Los Hidalgos, La Duquesa, Manilva Costa del Sol, op slechts 5 minuten van het strand. Deze woning op de middelste verdieping beschikt over een ruime en lichte woonkamer met toegang tot het overdekte terras van 12 m² met een fantastisch uitzicht op het zuidoosten over de Middellandse Zee, de golfbaan en de haven van Duquesa. Twee slaapkamers en 2 badkamers. Beide slaapkamers bieden veel ruimte en een kledingkast. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en toegang tot het hoofdterras. Er is een extra badkamer naast de tweede slaapkamer. Grote, gedeeltelijk ingerichte keuken. Vooraf geïnstalleerde airconditioning (warm en koud) en een parkeerplaats buiten. De community beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, omgeven door prachtige tuinen en paden die naar verschillende regio's leiden.

De luchthaven Malaga-Costa del Sol ligt op 1 uur rijden van het appartement. De luchthaven van Gibraltar ligt op ongeveer 30 minuten rijden, de haven van La Duquesa op slechts 5 minuten rijden, Sotogrande op 10 minuten, Estepona op 15 minuten en Marbella op 30 minuten. Alle voorzieningen in deze omgeving zijn zeer dichtbij voor een comfortabel verblijf.

Een perfecte woning voor een verblijf aan de kust of als vakantiehuis.
Neem gerust contact met ons op voor een bezichtiging, u zult er dol op zijn!

Tussenverdieping Appartement, La Duquesa, Costa del Sol.
2 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 77 m², Terras 12 m².

Ligging : Dichtbij golfbaan, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Dichtbij bos, Dichtbij jachthaven, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuidoost.

Huidige Staat : Uitstekend.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Vooraf geïnstalleerde A/C.

Uitzicht : Zee, Bergen, Golf, Haven, Tuin, Zwembad, Bos.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Ensuite badkamer, Gehandicapten toegang, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing.

Meubilering : Gedeeltelijk gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk.

Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom.

Parkeergelegenheid : Onoverdekt, Gemeenschappelijk.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater, Telefoon.

Categorie : Vakantiehuis, Investerings, In prijs verlaagd, Bestaande bouw.

