



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : New Golden Mile

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Uitzicht : Golf

Parking : 2 ondergrondse parkeerplaatsen

Woningoppervlakte : 347 m²

Perceeloppervlakte : 680 m²

- | | | |
|----------------------------------|--------------------|-----------------------|
| ✓ dichtbij winkels | ✓ Dicht bij golfen | ✓ Dicht bij zee |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Opslagruimte | ✓ Centrale verwarming |
| ✓ Kelder | ✓ Bijkeuken | ✓ Terras |
| ✓ Groot elektro | ✓ Airconditioning | |

Nieuwbouw : Prijzen vanaf 2,500,000 € op 2,500,000 €. [Bedden: 4 - 4] [Baden: 4 - 4] [grootte gebouw: 347.00 m² - 347.00 m²]

Ontdek de collectie van acht exclusief ontworpen residentiële villa's, gelegen in het hart van de Golfdriehoek, Marbella.

LOCATIE

De Nieuwe Gouden Mijl strekt zich uit tussen San Pedro Alcántara in Marbella en Estepona. Ongeveer 45 minuten van de luchthavens van Gibraltar en Málaga, en een korte rit van Puerto Banús, Marbella, Estepona en San Pedro, is de Nieuwe Gouden Mijl een van de meest gewilde gebieden aan de Costa del Sol. Bestaande complexen liggen op loopafstand van winkels, restaurants, scholen en het strand.

CONCEPT

Een exclusieve collectie eigentijdse villa's met vier slaapkamers, naadloos verbonden met de groene fairways van de El Campanario Golfbaan. Elke villa combineert opvallende buitenkant met verfijnde interieurbouw. Ruime open woonruimtes, volledig uitgeruste designkeukens, royale slaapkamers met en-suite badkamer en veel ingebouwde opslag kenmerken elk huis. Grotere villa's hebben extra kamers die kunnen dienen als kantoor of extra slaapkamer. Privézwembaden en aangelegde tuinen bieden rustige uitzichten op de golfbaan.

Deze villa is een architectonisch juweel met 4 slaapkamers en 4 badkamers, ontworpen voor elegantie, comfort en stijl. De begane grond biedt een ruime woon- en eetkamer met open keuken en wasruimte, gastenkamer/kantoor, gastentoilet, veranda en privézwembad. Op de bovenverdieping bevindt zich de master suite met inloopkast, en-suite badkamer en terras, plus twee extra slaapkamers en een complete badkamer. De kelder van 157,82 m² biedt een lichte multifunctionele ruimte, complete badkamer en technische ruimte - ideaal voor een gym, thuisbioscoop of entertainmentruimte. Extra opties: sauna, smart home-systeem, fitnessruimte en op maat gemaakte wijnkelder.

Deze villa is meer dan een huis; het staat voor een exclusieve levensstijl in Marbella

info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



