



Type woning : Appartement

Plaats : San Pedro de Alcántara

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Noordoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse
parkeerplaats

Woningoppervlakte : 72 m²

- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Domotica
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning

- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Gymnasium
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Zonne energy
- ✓ Terras
- ✓ Niet bemeubeld

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Wifi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Sauna
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi



Nieuwbouw : Prijzen vanaf 470,000 € op 1,200,000 €. [Bedden: 2 - 4] [Baden: 1 - 3] [grootte gebouwd: 72.00 m2 - 129.00 m2]

HET PROJECT

Dit exclusieve boutique-project van 101 appartementen in de nieuwe wijk Marbella West is met zorg ontworpen om elegantie, comfort en gemak te combineren. UPPER101 biedt een uitzonderlijk aanbod aan exclusieve faciliteiten die het dagelijks leven naar een hoger niveau tillen. Bewoners kunnen genieten van een schitterend zwembad in strandstijl, omgeven door weelderige tuinen, een volledig uitgeruste fitnessruimte met wellnessruimtes en een stijlvolle coworking space voor moderne professionals. Het dakterras met solarium vormt de perfecte plek om te ontspannen, van zonsondergangen te genieten en sociale momenten te delen. Bovendien garandeert Upper101 volledige gemoedsrust met 24/7 beveiliging en een persoonlijke conciërgeservice die zorgdraagt voor dagelijkse behoeften, reserveringen en speciale verzoeken.

DE LOCATIE

UPPER101 ligt in de nieuwe woonwijk van Marbella West, ontwikkeld met het oog op de toekomst. Deze gemeenschap beschikt over ultramoderne infrastructuur: brede, elegante lanen, hoogwaardige water- en elektriciteitsvoorzieningen en snel internet. Het masterplan voorziet daarnaast in een levendig commercieel centrum, aangelegde parken en een prestigieus hotel. Alles wat nodig is voor een dynamische levensstijl bevindt zich direct voor de deur!

Wat Marbella West echt onderscheidt, is de uitzonderlijke wandelbaarheid. Het strand, de boulevard, het centrum van het charmante dorp San Pedro en alle dagelijkse voorzieningen zijn op loopafstand – een zeldzaam voorrecht in Marbella, waar een auto normaal gesproken onmisbaar is.

Met directe toegang tot de snelwegen A7 en AP7 zijn vlotte verbindingen gegarandeerd. Puerto Banús en het iconische resort Puente Romano liggen op slechts enkele minuten rijden en bieden gastronomie, winkels en entertainment van wereldklasse. De luchthaven van Málaga bevindt zich op slechts 40 minuten rijden via de snelweg, waardoor internationale reizen moeiteloos worden.

