



Type woning : Appartement

Plaats : Estepona

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 2 ondergrondse parkeerplaatsen

Woningoppervlakte : 120 m²

- | | | |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| ✓ dichtbij winkels | ✓ Eerste lijn strand | ✓ Gasten appartement |
| ✓ Omheind complex | ✓ nabij vervoer | ✓ Dicht bij strand |
| ✓ Dicht bij zee | ✓ Wifi | ✓ Gymnasium |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Domotica | ✓ Opslagruimte |
| ✓ Eerste lijn strand | ✓ Alarm systeem | ✓ Satelliet TV |
| ✓ Sauna | ✓ Lift | ✓ Bijkeuken |
| ✓ Terras | ✓ Jacuzzi | ✓ Airconditioning |

Gelegen in het zeer gewilde Playa del Cristo gebied van Seghers, Estepona, dit luxe appartement aan het strand belichaamt moderne leven met een vleugje elegantie aan de kust. Met een ononderbroken panoramisch uitzicht op zee, dit nieuw gebouwde pand, voltooid in 2024, combineert uitstekende locatie met state-of-the-art voorzieningen, waardoor het een uitzonderlijke kans voor veeleisende kopers.

Het appartement heeft een indrukwekkende binnenruimte van 120m² en beschikt over twee ruim geproportioneerde slaapkamers en twee zorgvuldig ontworpen badkamers. De volledig ingerichte keuken, uitgerust met high-end apparaten, stroomt naadloos in de open eet-en woonruimtes, waardoor een perfecte ruimte voor vermaak of ontspanning. Premium afwerkingen, waaronder marmeren vloeren, dubbele beglazing en glazen deuren, verbeteren de verfijnde esthetiek, terwijl de domotica systeem, centrale verwarming en airconditioning zorgen voor het hele jaar door comfort. Extra hoogtepunten omvatten een bijkeuken, berging en een eigen garage.

Het uitgestrekte terras van 120m² is een opvallende eigenschap en biedt zowel overdekte als onbedekte gebieden om te genieten van het mediterrane klimaat. Bewoners kunnen genieten van een privé zwembad, een jacuzzi en een sauna, allemaal aangevuld met toegang tot een gemeenschappelijk binnenzwembad en een volledig uitgeruste fitnessruimte. De gated community biedt 24-uurs beveiliging met bewakingscamera's en video-ingangssystemen, wat zorgt voor gemoedsrust. Moderne gemakken zoals elektrische jaloezieën, glasvezel internet, satelliet-tv en inbouwkasten verbeteren de woonervaring.

Gelegen op loopafstand van Estepona Old Town en dicht bij gerenommeerde restaurants, winkels en scholen, biedt de accommodatie directe toegang tot het strand en de nabijheid van golfbanen en speeltuinen voor kinderen. De levendige jachthaven en culturele bezienswaardigheden van Estepona zijn slechts enkele minuten verwijderd, terwijl uitstekende transportverbindingen het verkennen van de Costa del Sol moeiteloos maken. Dit appartement is ideaal voor diegenen die op zoek zijn naar een luxe kust levensstijl of een gezonde investering in een uitstekende locatie aan het strand. Plan een prive-bezichtiging vandaag om volledig te waarderen al deze uitzonderlijke woning heeft te bieden.



