



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Hacienda Las Chapas

Slaapkamers : 5

Badkamers : 5

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : tuin

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 800 m²

Perceeloppervlakte : 1562 m²

- | | | |
|----------------------------------|--------------------|-----------------------|
| ✓ ensuite badkamer | ✓ dichtbij winkels | ✓ Verwarmd zwembad |
| ✓ nabij vervoer | ✓ speelkamer | ✓ Dicht bij golfen |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Open haard | ✓ Centrale verwarming |
| ✓ Terras | ✓ Airconditioning | |

Prachtige vijf slaapkamer onlangs gerenoveerde Villa, genesteld binnen de exclusieve gated community van Hacienda Las Chapas, de meest elegante villa wijk in het oostelijke deel van Marbella. Deze onberispelijke woning biedt de perfecte mix van moderne luxe en mediterrane charme. Gelegen op een prachtig aangelegde 1,562 m² perceel met meer dan 50 zwaaiende palmbomen, de woning beslaat 717 m² van elegante leefruimte, ontworpen voor comfort en verfijning. De open keuken, naadloos geïntegreerd met de ruime woon- en eetruimtes, beschikt over top van de lijn apparaten en strakke hedendaagse afwerkingen, waardoor een uitnodigende ruimte voor zowel onderhoudend als dagelijks leven. Grote vloer tot plafond ramen overspoelen het interieur met natuurlijk licht en open op de uitgestrekte buitenterrassen, waar een bio-klimatische elektrische pergola biedt schaduw en stijl. Het verwarmde zwembad tot 35° C in de winter, is de perfecte plek om te ontspannen en te ontspannen, omgeven door weelderige groen voor ultieme privacy. De Villa beschikt ook over vloerverwarming, airconditioning, een fitnessruimte en een stijlvolle speelkamer met een pooltafel. Een overdekte carport voor maximaal vijf auto's biedt veilige en handige parkeergelegenheid met directe toegang tot het huis. Dit exclusieve gebied is ideaal gelegen dicht bij voorzieningen met behoud van een gevoel van afzondering. Hacienda Las Chapas biedt 24-uurs beveiliging en ligt dicht bij Marbella Phases witte zandstranden, diverse gerenommeerde vijfsterrenhotels, exclusieve strandclubs en vele restaurants en 3 minuten lopen naar winkels. Er zijn uitstekende tennisclubs op loopafstand en dicht bij de jachthaven in Cabopino. Drie van de meest gerenommeerde internationale scholen van de Costa del Sol bevinden zich zeer dicht bij Hacienda Las Chapas, de Engelse Internationale School, de Duitse School en de Colegio Ecos.



